

ZÁPISNICA

z 9. zasadnutia obecného zastupiteľstva

obce Nižná Jedľová

konaného dňa 13.12.2019

Prítomní: vid'. prezenčná listina

1. Zasadnutie obecného zastupiteľstva v Nižnej Jedľovej otvorila a viedla starostka obce Mgr. Alena Džupinová.
2. Za zapisovateľa bola určená Mgr. Alena Džupinová a overovateľov zápisnice a uznesenia Matúš Kupec a Mária Jadlovská .
3. Starostka obce podala návrh doplnenia programu – plán kontrolnej činnosti obce Nižná Jedľová na 1. polrok 2020, ktorý bol schválený. Ing. Peter Makara požiadal o doplnenie programu o opätovné schválenie Uznesenia č. 3/2019/8 o predaji parcely KN C 377 v kat. území Nižná Jedľová. Aj tento návrh poslanci jednohlasne schválili.
4. Starostka obce opätovne vyjadrila nesúhlas s odpredajom pozemku KNC 377 vo vlastníctve obce formou osobitného zreteľa za cenu podľa znaleckého posudku. Predaj pozemku za cenu podľa znaleckého posudku 0,24 €, resp. cena 0,28 € (cena v novom znaleckom posudku č. 19/2019, ktorý doručil p. Majdák) je podľa jej názoru nízka a obci boli doručené cenové ponuky aj vyššími ponukami za m². Preto navrhovala predaj formou verejno-obchodnej súťaže alebo dražby, kde by obec získala vyššie finančné prostriedky. Takto vyššie získané finančné prostriedky by mohli využiť napr. na dostavbu chodníka. Na požiadanie pána Majdáka reagoval i hlavný kontrolór obce, že svoje stanovisko k uzneseniu vyjadril písomne a zopakoval, že takto prijaté uznesenie nebol v súlade so zákonom. Starostka obce ešte reagovala, že geometrický plán a nový znalecký posudok boli zhotovené po 18.10.2019, čo bol termín 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva. Pán Majdák sa vyjadril, že má celý postup tohto predaja odkonzultovaný s prokurátorom a že je to v súlade so zákonom. Podľa jeho rozhovoru s prokurátorom bol osobitný zreteľ schválený, starostka využila právo nepodpísať prijaté uznesenie a poslanci môžu vetovať jej rozhodnutie opätovným schválením. Ďalej sa vyjadril, že osobitný zreteľ bol schválený pani Majdákovej, pánovi Štefancovi a pánovi Hlivjakovi a ostatným žiadateľom nebol schválený, preto predaj pozemku má byť schválený len tým žiadateľom, ktorým bol schválený zámer predaja pozemku formou osobitného zreteľa na predchádzajúcich zastupiteľstvách.

Obecné zastupiteľstvo vetovalo rozhodnutie starostky nepopísať uznesenie OZ a opätovne schválilo Uznesenie o predaji o parcely KN C 377, LV 322 vo vlastníctve obce.

5. Návrh VZN č.1/2019 ktorým sa schvaľuje Zriaďovacia listina Dobrovoľného hasičského zboru Obce Nižná Jedľová a Štatút Dobrovoľného hasičského zboru Obce Nižná Jedľová bol schválený. Ing. Makara žiadal, aby na ďalšie zasadnutie OZ boli pozvaní aj členovia DHZ, aby prerokovali činnosť DHZ v obci.
6. Návrh VZN č. 2/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Nižná Jedľová na rok 2020 a nasledujúce bolo jednohlasne schválené s niekoľkými zmenami. Suma za vývoz TKO v § 18 bod3 ods. a) bola znížená na sumu 12,- € na osobu. V rámci tejto diskusie starostka informovala poslancov o možnosti, ak by všetky obce súhlasili s čipovým systémom vývozu odpadu / každý kontajner by mal svoj čip /, mesto Svidník ako zriaďovateľ Technických služieb by sa touto myšlienkou zaoberalo. Obec by následne zakúpila i kontajnery na separovaný zber, ktoré by boli taktiež opatrené čipom. V tomto prípade by obec uvažovala o zavedení množstveného zberu odpadu pre obyvateľov.
7. Návrh VZN č. 3/209 o opatrovateľskej službe na rok 2020 a nasledujúce bol jednohlasne schválený.
8. Poslanci schválili 2. úpravu rozpočtu.
9. V ďalšom bode starostka obce predstavila návrh rozpočtu na roky 2020-2022. Hlavný kontrolór obce oboznámil poslancov so svojim stanoviskom k návrhu rozpočtu, kde odporučil rozpočet schváliť. Poslanci rozpočet obce na roky 2020-2022 schválili.
10. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Výročnú správu obce za rok 2018.
11. Hlavný kontrolór obce prečítal plán kontrolnej činnosti na 1. polrok 2020, ktorý poslanci jednohlasne schválili.
12. Obecné zastupiteľstvo schválilo inventarizačnú komisiu v zložení Mária Jadlovská, Matúš Kupec a Ing. Peter Makara.
13. Starostka obce prečítala návrh odmien poslancom obecného zastupiteľstva, ktorý bol schválený.
14. V diskusii Mária Jadlovská sa zaujímala o žiadosti k vecnému bremenu na most. Starostka odpovedala, že zistila, že most ako stavba sa na list vlastníctva nezapisuje, takže nie je možnosť zapísania ani vecného bremena. Ing. Makara preto podal návrh, aby obec pripravila zmluvu o možnosti využívania mosta pre vstup k rodinnému domu súpisné číslo 21.
Ing. Makara a Mária Jadlovská vyjadrili požiadavku, aby pri Dome smútku a cintoríne bol zabezpečený prívod vody, ktorý tam chýba a návštevníci cintorína si to vyžadujú.

Starostka sa vyjadrila, že sa porozpráva s predstaviteľmi Pravoslávnej cirkevnej obce či s tým budú súhlasiť, pretože sú majiteľmi Domu smútku a platia faktúry za vodu. Ing. Makara žiadal starostku, aby starostka obce zabezpečila stretnutie s primátorkou mesta Svidník o prípadnej výstavbe cyklochodníka od rázcestia od obce.

1. Na záver starostka poďakovala prítomným za účasť.

Mgr. Alena Džupinová
starostka obce

Zapisovateľ: Mgr. Alena Džupinová

Overovateľ zápisnice: Matúš Kupec

Mária Jadlovská

V Nižnej Jedľovej 13.12.2019