

## I. ZMLUVNÉ STRANY

### 1.1. BANKA

UniCredit Bank, Czech Republic and Slovakia, a.s., Želiezovská 1635/1, 140 92 Praha 4 – Michle, Česká republika, IČ: 649 48 242, zapísaná v obchodnom registri vedenom Mestským súdom v Prahe pod sp. značkou B 3804,

organizačná zložka

UniCredit Bank, Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky, Šancová 1/A, 813 33 Bratislava, Slovenská republika, IČO: 47 251 336; zapísaná v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Po, vložka číslo: 3310/B

1.1.1. Obchodné miesto banky: Prešov, Hlavná 29 PSC: 080 01  
č. tel.: +421 517 729 615 fax: +421 517 729 609

z

### 1.2. KLIENT

Obchodné meno: Obec Nižná Jedľová  
Sídlo: Nižná Jedľová 38, 089 01 Nižná Jedľová

IČO: 00 330 795

Podľa zoznamu obcí (nariadenie vlády SR č. 258/1996 Z. z. IČO na základe potvrdenia o pridelení identifikačného čísla vydaného Štatistickým úradom SR, Krajská správa v Nitre, zapísaný v registri organizácií vedenom Štatistickým úradom SR),

v registri organizácií vedenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky,

Zapísaný: kód obce: 627028

V mene ktorého koná: Mgr. Alena Dižupinová, starosta obce

rodné číslo:

1.2.1. Adresa pre doručovanie a komunikáciu: Nižná Jedľová 38, Nižná Jedľová PSC: 089 01  
č. tel.: +421 548 304003

## II. ÚVODNÉ USTANOVENIA A PREDMET ZMLUVY

2.1. Banka sa zaväzuje, že za podmienok dojednaných v tejto zmluve o úvere (ďalej len „táto zmluva“) dočasne poskytne v prospech klienta peňažné prostriedky (úver) v dojednanej výške a klient sa zaväzuje použiť úver na dohodnutý účel a za dojednaných podmienok poskytnuté peňažné prostriedky (súbra úveru) vrátiť, zaplatiť úroky a dojednané poplatky (poplatky) a náhrady, poskytnúť potrebnú súčinnosť a splniť súvisiace záväzky podľa tejto zmluvy.

2.2. Táto zmluva sa uzatvára na základe žiadosti klienta zo dňa: 28.09.2016.

### 2.3. Základné podmienky úveru:

2.3.1.	Výška a mena úveru (číslo, mena v skratke): 1.074 240,- EUR; slovom: jeden milión sedemdesiat štyri tisíc dvestoštyridsať eur (dojednaná výška úveru)
2.3.2.	Účelom použitia úveru je financovanie obstarania dlhodobého hmotného majetku, a to novej stavby (ďalej aj len „projektovaná investícia“) podľa určenia v základných údajoch o obstaraní projektovanej investície v tejto zmluve nižšie a určených výdavkov súvisiacich s obstaraním projektovanej investície, ak také sú
2.3.3.	Obdobie čerpania: prvý deň, kedy možno čerpať úver je Pracovný deň po uzavretí tejto zmluvy a posledný deň, kedy možno čerpať úver, je 30.08.2017 (datum posledného čerpania úveru)
2.3.4.	Deň splatnosti istiny úveru je 12 mesiacov od podpisu tejto zmluvy, nie však neskôr ako 31.03.2018.
2.3.5.	Úroková sadzba na určenie výšky úrokov sa určuje na jednotlivé za sebou nepretržite nasledujúce Obsahovacie obdobia v dĺžke jeden (1) mesiac, súčtom referenčnej sadzby EURIBOR s lehotou splatnosti jeden (1) mesiac (1M EURIBOR) a marža 1,00 % p. a.
2.3.6.	Banka patrí (i) počiatkový poplatok za prevzatie záväzku poskytnúť úver, splatný jednorazovo vo výške 0,10 % z dojednanej výšky úveru a (ii) poplatok za administratívne úveru vo výške 0,00 % za rok (p. a.) z nevráteného zostatku istiny.
2.3.7.	Banka patrí poplatok z načerpanej alebo nedočerpanej sumy úveru vo výške 0,00 % p. a.

2.3.8.	Určeným účtom je bežný účet klienta č. IBAN SK70 1111 0000 0013 8971 0017.
2.3.9.	Prirážka pre určenie sadzby úrokov z úmeškaria je: 10,00 % p. a.

#### 2.4. Základné údaje o obstaraní projektovanej investície (Údaje o projekte):

2.4.1. Projektovanou investíciou je „Realizácia projektu spoločných opatrení v obci Nižná Jedľová“ a to:

A/ v výstavba nasledovných nehnuteľností:

1. Hlavná poľná cesta HPC10, 11 - HSV
2. Časť - hlavná poľná cesta HPC12 - HSV
3. Časť - hlavná poľná cesta HPC 2, 3 - HSV
4. Hlavná poľná cesta HPC26 - HSV
5. Časť - hlavná poľná cesta HPC4 - HSV
6. Vedľajšie poľná cesta VPC 14 - HSV
7. Vedľajšia poľná cesta VPC7 - HSV
8. Zachytná priekopa ZP15 - HSV
9. Zachytná priekopa ZP31 - HSV
10. Zachytná priekopa ZP32 - HSV

II/ rekonštrukcia/modernizácia nasledovných nehnuteľností:

1. Vedľajšie poľná cesta VPC6 - HSV
2. Hlavná poľná cesta HPC2,3

III/ výsadba zelene

1. pozemok par. č. 487, k.ú. Nižná Jedľová

B/ výkon stavebného dozoru počas realizácie projektu

(ďalej aj len „projektovaná stavba“).

(1) Na uskutočnenie projektovanej stavby vydal stavebný úrad, ktorým je Obec Nižná Jedľová (ďalej aj len „stavebný úrad“), stavebné povolenie pod číslom 2015156/170 zo dňa 08.12.2015 ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 18.01.2016 (ďalej aj len „stavebné povolenie“), v znení oznámenia o oprave chyby v písaní zo dňa 26.04.2016, ktoré vydal stavebný úrad, ktorého obsahom je opraviť chyby v písanom vyhotovení stavebného povolenia na projektovanú stavbu.

(2) Projektovaná stavba bude umiestnená v katastrálnom území Nižná Jedľová, obec NIŽNÁ JEDĽOVÁ, okres Svidník, a to na pozemku (parcely registra „C“):

Parcela číslo	Druh pozemku	Výmera v m <sup>2</sup>
216	Trvalé trávne porasty	1082
238	Ostatné plochy	2781
254	Trvalé trávne porasty	842
266	Zastavané plochy a nádvorja	186
284	Zastavané plochy a nádvorja	9415
295	Vodné plochy	1931
304	Trvalé trávne porasty	6230
306	Zastavané plochy a nádvorja	5678
356	Trvalé trávne porasty	2902
357	Zastavané plochy a nádvorja	2649
358	Vodné plochy	704
366	Zastavané plochy a nádvorja	5904
367	Trvalé trávne porasty	4404
368	Zastavané plochy a nádvorja	3908
382	Zastavané plochy a nádvorja	506
388	Zastavané plochy a nádvorja	8885
389	Zastavané plochy a nádvorja	1634
487	Zastavané plochy a nádvorja	3699
521	Zastavané plochy a nádvorja	9880
566	Vodné plochy	2598

vidovanom v katastri nehnuteľností v katastrálnom operáta otvoreného katastrálneho územia vedeného na liste vlastníctva č. 322 (ďalej aj len „stavebný pozemok“). Vlastníkom stavebných pozemkov je klient.

(3) Projektovaná stavba je prístupná z obecných ciest a príľahlej štátnej PSK Prešov III, tr. cesty v obci Nižná Jedľová (ďalej aj len „prístupové pozemky“).

2.4.2. Klient nadobudne projektovanú stavbu s prislúštenstvom do vlastníctva ako objednávateľ na základe zmlúv s viacerými zhotoviteľmi alebo inými dodávateľmi (spoločne alebo každý z nich ďalej aj len „dodávateľ projektovanej investície“), ktorými sú: (i) spoločnosť M – SILNICE a.s., IČO: 421 98 868, Husova 1997, Biele Předměstí, 530 03 Pardubice, Česká republika zapísaná v obchodnom registri, ktorý vedie Krajského súdu v Hradci Králové, oddiel E vložka 430; ak ide o zhotovenie stavebnej časti projektovanej stavby (ďalej aj len „dodávateľ stavebnej časti“) a (ii) spoločnosť 4road s.r.o., IČO: 45 661 111, Ružová 148/59, 083 01 Šepinov, zapísaná v obchodnom registri, ktorý vedie Okresný súd v Prešove, oddiel Sto, vložka 23316/P, ak ide o inžinierske činnosti - výkon stavebného dozoru počas realizácie projektovanej stavby (ďalej aj len „dodávateľ

inžinierskej činnosti"). Klient vyhlasuje, že každý z označených dodávateľov projektovanej investície je oprávnený a odborne spôsobilý na uskutočňovanie stavieb porovnateľných s projektovanou investíciou, preukázateľne má s podobnými dodávkami skúsenosti a plneniu jeho záväzkov z takejto zmlúvy alebo z takejto zmlúvy nebráni ani nepriaznivý stav jeho iných pomerov a že podľa odborných hľadísk bude uzatvárať zmlúvy aj s ostatnými dodávateľmi projektovanej investície. Na zhotovenie projektovanej stavby alebo jej častí môže dodávateľ projektovanej investície použiť inú obdobne spôsobilú osobu (ďalej aj len „subdodávateľ“). Zmlúvu alebo zmlúvy s dodávateľom projektovanej investície a s inými dodávateľmi na obstaranie projektovanej stavby predloží klient banke podľa dojednaní v tejto zmluve alebo na výzvu banky.

2.4.3. Klient vyhlasuje, že obstaranie projektovanej investície spĺňa podmienky projektu spôsobilého na financovanie z prostriedkov Európskych spoločností a štátneho rozpočtu formou nenávratného finančného príspevku z Programu rozvoja vidieka 2014 – 2020, opatrenie s názvom Realizácia projektu spoločných opatrení v obci Nižná Jedľová (ďalej aj len „príspevok“), na základe zmlúvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. 043PO050013 uzatvorenej dňa 30.05.2016 v znení dodatku č. 1 zo dňa 07.07.2016 medzi klientom ako konečným prijímateľom a poskytovateľom podpory, ktorým je (ako riadiaci orgán) Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, ktoré zastupuje Pôdohospodárska platobná agentúra, Dobrovičova 12, Bratislava (ďalej aj len „zmluva o príspevku“), ktorá sa uzatvára na základe žiadosti o poskytnutie nenávratného finančného príspevku, ktorú podáva klient ako žiadateľ (ďalej aj len „žiadosť o príspevok“).

(1) Projektovaná investícia je bližšie určená v projekte (projektovom zámere) s názvom: „REALIZÁCIA PROJEKTU SPOLČNÝCH OPATRENÍ V OBCI NIŽNÁ JEDĽOVÁ“, vypracovanom klientom, ktorý bol predložený banke (ďalej aj len „projekt“), k čomu klient vyhlasuje, že projekt vyhovuje podmienkam poskytnutia príspevku podľa výzvy na predkladanie žiadostí o príspevok (projektových zámerov) zastrejenej poskytovateľom príspevku (ďalej aj len „výzva poskytovateľa príspevku“). Klient vyhlasuje, že každá zmlúva s dodávateľom projektovanej investície (podľa druhu projektovanej investície napr. kúpna zmlúva a zmlúva o dodávkach na obstaranie projektovanej stavby) je alebo bude uzatvorená s osobami na to oprávnenými a aj inak spôsobilými a v súlade so zmlúvou o príspevku alebo inak určenými podmienkami pre poskytnutie príspevku. Podľa okolností môže banka požadovať predloženie kúpnej zmlúvy alebo zmlúvy o dodávkach na obstaranie projektovanej stavby a klient sa zaväzuje ich na výzvu banky predložiť.

(2) Príspevok bude poskytnutý v jednej alebo vo viacerých platbách za určité obdobia ako refundácia (náhrada skutočne vynaložených výdavkov) na základe schválenia žiadosti klienta o platbu príspevku (ďalej aj len „žiadosť o platbu“) predlozenej uvedenej Pôdohospodárskej platobnej agentúre (ďalej len „agentúra“) a bude splatný na bežný účet klienta zriadený na tento účet v banke (ďalej len „osobitný účet“), ktorým je bežný účet klienta č. IBAN code SK92 1111 0000 0013 8971 9009.

2.4.4. Výdavkami na obstaranie projektovanej investície, na ktoré sa vzťahujú táto zmlúva, sú náklady na obstaranie projektovanej stavby v sume 1.074 240,- EUR, ktorá zahŕňa daň z pridanej hodnoty (ďalej aj len „celkové náklady projektu“), z toho podľa zmlúvy o príspevku suma 1.074 240,- EUR sú výdavky oprávnené na príspevok (ďalej aj len „oprávnené výdavky“). Rozpočet celkových nákladov projektu je v prílohe č. 1 tejto zmlúvy.

2.4.5. Dojednáva sa, že zdrojom financovania oprávnených výdavkov sú (i) úverom poskytnuté peňažné prostriedky podľa tejto zmlúvy a (ii) príspevok, ktorého výška podľa zmlúvy o príspevku je 1.074 240,- EUR, čo je 100 % oprávnených výdavkov.

2.5. Časť obsahu tejto zmlúvy, pokiaľ nie je v nej dojednané inak, určujú obchodné podmienky banky pre úverovú podnikateľom (ďalej len „obchodné podmienky“), s ktorými sa klient pred uzatvorením tejto zmlúvy oboznámil, v tomto rozsahu súhlasí s nimi, čo potvrdí vlastným podpisom na nich a jedno ich vyhotovenie prevzal. Vyrazy v tejto zmluve uvedené s veľkým začiatočným písmenom majú význam im priradený v obchodných podmienkach.

### III. ČERPANIE ÚVERU A PODMIENKY ČERANIA

3.1. Banka poskytne peňažné prostriedky do dojednanej výšky úveru v prospech klienta jednorazovo alebo postupne po častiach (tranzíciach) v Období čerpania; na riadne a včas predloženu písomnú žiadosť klienta o čerpanie úveru podľa vzoru uvedeného v prílohe č. 2 tejto zmlúvy, prípadne podľa vzoru, ktorý bude klientovi bankou oznámený po uzatvorení tejto zmlúvy (žiadosť o čerpanie úveru) a v mene klienta podpísanú osobou (osobami) na to oprávnenou podľa písomného oprávnenia, ktorého vzor je pripojený v prílohe č. 3 k tejto zmluve, ktorá vyhovuje podmienkam tejto zmlúvy.

3.1.1. Banka poskytne požadované peňažné prostriedky len na výdavky, ktoré sú oprávnenými výdavkami, alebo na výdavky celkových nákladov projektu, ktoré nie sú oprávnenými výdavkami, ak je úver dojednaný ako zdroj ich financovania, a to úhradou faktúr, nie však predávkových faktúr, vystavených dodávateľmi projektovanej investície vrátane dane z pridanej hodnoty zahrnuté do fakturovanej sumy vo fakturách dodávateľov projektovanej investície alebo podľa dovozných dokladov pri dovoze a baz zadržavanej časti fakturovanej sumy splatnej v neskutnom čase (tzv. zádržné), ak také je.

3.1.2. Ak nie je v tejto zmluve určené alebo so súhlasom banky v žiadosti o čerpanie úveru uvedené inak, úver podľa tejto zmlúvy banka poskytne v prospech Určeného účtu alebo v prospech iného účtu klienta v banke (platobný účet), pričom, ak má byť v tomto prípade úver použitý na plnenie určitého záväzku klienta, žiadosť o čerpanie úveru je účinná len (i) spoločne s prevodným príkazom na farchu tohto účtu a v prospech veriteľa klienta (napr. dodávateľa projektovanej investície) v sume plateného záväzku; a, (ii) ak nemá byť celá suma záväzku

platená len z čerpania úveru (napr.: platená suma dane z pridanej hodnoty alebo ak by čerpaním úveru poklesol (touto zmluvou požadovaný) podiel neúverových zdrojov na financovaní celkových nákladov projektu), len ak je na platobnom účte dostatočný zostatok vlastných peňažných prostriedkov klienta na úhradu celej platenej (napr. fakturovanej) sumy. Ak medzi bankou a klientom nie je iná dohoda, banka úver poskytne len ak právo klienta nakladať s prostriedkami na platobnom účte nie je obmedzené, s výnimkou úžmedzení dohodnutých s bankou.

**3.2.** Banka je povinná peňažné prostriedky v prospech klienta alebo ich časť poskytnúť, len ak sú riadne a včas splnené Podmienky čerpania určené v tejto zmluve alebo v obchodných podmienkach banky, na ktoré odkazuje táto zmluva.

**3.3.** Podmienkami čerpania pri prvom čerpaní úveru je, že najneskôr ku dňu čerpania úveru,

**3.3.1.** banka bol predložením listiny alebo listín alebo inak preukázaný uspokojivý stav prípravy alebo uskutočňovania účelu použitia úveru a použitia neúverových zdrojov, ak je dojednaná, a to najmä nasledovná dokumentácia:

a/ zmluva o príspevku v znení dodatku č. 1 a v znení prípadných ďalších dodatkov k nej, ktorá vyhovuje podmienkam a účelu tejto zmluvy,

b/ ak výška príspevku podľa predloženej zmluvy o príspevku je nižšia oproti výške príspevku podľa projektu, klient uspokojivým spôsobom preukázal pripravenosť použiť dodatočné vlastné zdroje,

c/ rovnopis alebo vierohodná kópia zmluvy s dodávateľom projektovanej investície vyhovujúcej podmienkam pre poskytnutie príspevku a podmienkam a účelu tejto zmluvy, prípadne viacerých takýchto zmlúv, ak ide o taký prípad,

d/ osobný účet je zriadený a práva zo zmluvy o účte, na základe ktorej bol zriadený, osobitne nakladanie s pohľadávkami z osobného účtu, nie sú nijako dotknuté obmedzeniami v rozpore s účelom tejto zmluvy, ani neboli urobené žiadne úkony na zrušenie zmluvy o účte;

e/ Určený účet je zriadený a práva zo zmluvy o účte, na základe ktorej bol zriadený, osobitne nakladanie s pohľadávkami z Určeného účtu, nie sú nijako dotknuté obmedzeniami v rozpore s účelom tejto zmluvy, ani neboli urobené žiadne úkony na zrušenie zmluvy o účte; to obdobne platí o iných účtoch vyžadovaných touto zmluvou, ak také sú;

f/ žiadost' resp. právoplatne uzavretý dodatok k zmluve o príspevku o zmene (i) čísla osobného účtu na bankový účet na prijímanie platieb príspevku vedený v banke a (ii) dojednanej formy financovania projektovanej stavby (z použitého systému financovania vo forme zálohovej platby, na refundáciu už vynaložených vlastných peňažných prostriedkov klienta použitých na financovanie oprávnených výdavkov projektovanej stavby), a ktorá aj inak vyhovuje podmienkam a účelu tejto zmluvy,

g/ klient sa zaväzuje bez zbytočného odkladu, najneskôr v lehote 7 dní od podpisu tejto zmluvy, v každom prípade však pred prvým čerpaním úveru podľa tejto zmluvy, preukázať banke, jej zverejnenie podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov (ďalej aj len „zákon“), a to zákonom ustanoveným písomným potvrdením (vydaným Úradom vlády slovenskej republiky o zverejnení) v ním vedenom registri alebo potvrdením klienta v ostatných prípadoch, vo forme a obsahu uspokojivom pre banku) a v prípade zverejnenia na webovom sídle klienta resp. webovom sídle jeho zriaďovateľa alebo v Obchodnom vestníku ho doložiť údajmi umožňujúcimi overiť zverejnenia tejto zmluvy (najmä bližším publikačným označením v Obchodnom vestníku alebo údajmi prístupu na webovú stránku);

h/ ak ide o úver na financovanie obstarania projektovanej stavby,

aa/ banka bolo predložené právoplatné stavebné povolenie na projektovanú stavbu a podľa okolností má dokumenty týkajúce sa súhlasov a povolení k výstavbe projektovanej stavby a ich účinky trvajú;

bb/ banka bolo predložené písomné stanovisko hlavného kontrolóra klienta o plnení pravidiel pre používanie nenávratných zdrojov financovania v zmysle Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy s prílohami na úver poskytnutý na základe tejto zmluvy,

cc/ listiny na preukázanie potrebných práv k stavebným pozemkom podľa základných údajov o obstaraní projektovanej investície v tejto zmluve a, ak podľa základných údajov o obstaraní projektovanej investície v tejto zmluve sú, k prístupovým pozemkom, a to výpis z katastra nehnuteľnosti (z listu vlastníctva), bez údajov, z ktorých by bolo zrejme, že nejaké údaje z listu vlastníctva neboli vyžiadané na výpis (nevýžiadané a pod.), preukazujúci vlastnícke právo klienta bez akýchkoľvek tierch;

M-banka bolo predložené právoplatné uznesenie miestneho zastupiteľstva, ktorým bolo schválené (i) realizácie projektovanej stavby, (ii) prijatie príspevku v požadovanej výške, (iii) čerpanie úveru podľa tejto zmluvy zmluvy (ak štatút obce takého schválenie vyžaduje) a (iv) poskytnutie zabezpečenia v bankou požadovanej forme a výške;

**3.3.2.** klient na Zabezpečenie pohľadávok banky podľa tejto zmluvy, predložil a odovzdal banke listiny alebo iné doklady na preukázanie a vykonávanie práv banky zo Zabezpečenia dojednaného v tejto zmluve, a to

a/ blankozmenka vyhovujúca dojednaniam o zabezpečení v tejto zmluve.

**3.4.** Podmienkami čerpania pre každé čerpanie úveru je, že

**3.4.1.** žiadost' o čerpanie úveru bola banke predložená riadne a včas, najmenej však tri dni pred dňom požadovaného čerpania, doložená listinami preukazujúcimi účel, na ktorý sa má úver použiť, a to najmä

a/ kópiami faktúr vystavených dodávateľmi projektovanej investície, v prípade refundácie úhrad faktúr, s dokladmi o úhrade faktúr, pričom k faktúram je pripojený preberací protokol (v prípade že sa vyžaduje) alebo súpis vykonávaných prác (v prípade stavebnej časti projektu) alebo účtovným dokladom o aktivácii, ak ide o ten prípad, alebo inými dokladmi v súlade s touto zmluvou, potvrdená dodávateľom inžinierskej činnosti,

b/ kópiami zmlúv s dodávateľmi projektovanej investície, pokiaľ už neboli predložené a že

#### 3.4.2. ku dňu čerpania

a/ trvať a sú účinné práva banky z dojednaného Zabezpečenia,

b/ splatný poplatok a, ak sú, splatné úroky a splatná časť istiny sú zaplatené,

c/ sú právoplatné a účinné a podľa okolností banku preskúzané akékoľvek povolenia, súhlasy alebo splnenie iných podmienok na uskutočnenie účelu, na ktorý sa má použiť úver a klient neporušuje záväzné podmienky na uskutočnenie tohto účelu,

d/ vyhlásenia klienta o skutočnostiach, podstatných pre jeho pripravenosť a schopnosť plniť jeho peňažné záväzky urobené v tejto zmluve a v žiadosti o čerpanie úveru alebo podpisom tejto zmlúvy v obchodných podmienkach, na ktoré odkazuje táto zmluva, sú úplné a v podstatných okolnostiach pravdivé,

e/ nevyskytla sa a netrvá skutočnosť, ktorá je podľa tejto zmlúvy alebo podľa obchodných podmienok, na ktoré odkazuje táto zmluva, dôvodom predčasnej splatnosti úveru,

f/ referenčná úroková sadzba bola zverejnená.

3.5. Ak keď sú splnené podmienky čerpania, banka môže odoprieť ďalšie čerpanie úveru, ak sa jej stane známe, že žiadosť o platbu nebola podaná v súlade so zmluvou o príspevku alebo bola agentúrou pozastavená alebo nechtvátená alebo že pri overovaní (kontrola) žiadosti o platbu agentúrou boli zistené nedostatky, ktoré môžu viesť k pozastaveniu alebo neschváleniu žiadosti o platbu, ak sa zistená skutočnosť týka len určité sumy príspevku, banka môže odoprieť čerpanie aj len v tomto rozsahu. Banka môže čerpanie úveru v takomto prípade podmieniť použitím dodatočných vlastných zdrojov, ak ide o takú okolnosť. Banka môže od klienta požadovať kópiu žiadosti o platbu, ktorou požaduje klient prostredky príspevku za určité obdobie podľa zmlúvy o príspevku, ktoré predchádza požadovaný dátum čerpania úveru, pričom žiadosť o platbu musí byť s údajom osobitného účtu na úhradu platby príspevku a s vyznačením jej registrácie na agentúre.

3.6. Ak klient odstúpi od tejto zmlúvy pred prvým čerpaním úveru alebo ju pred prvým čerpaním vypovie, banke patrí jednorazový poplatok vo výške 0,00 % z dojednanej výšky úveru.

## IV. SPLÁCANIE ÚVERU

4.1. Klient sa zaväzuje vrátiť istinu úveru jednorazovo v deň splatnosti istiny úveru určený v základných podmienkach úveru.

4.2. Dojednáva sa, že na vrátenie istiny sa prednostne použije prijatá platba príspevku, a to až do dňnej sumy istiny (v tejto zmluve aj len „prednostná splátka“). Prednostná splátka je splatná najskôr v deň prijatia platby na osobitný účet, inak podľa pokynu klienta, najneskôr však v deň splatnosti istiny úveru. Banka prednostnú platbu zúčtuje na ľarchu osobitného účtu a tým, že na prednostnú splátku sa mak vzťahujú ustanovenia o platení iných dňných súm klienta. Ak suma prijatej platby príspevku prevyšuje dňnú sumu istiny, banka zvyšnú sumu zúčtuje v prospech Určeného účtu, ak klient nedá banke iný pokyn.

4.3. Poplatok za predčasnú platbu pred dňom splatnosti určeným v tejto zmluve sa platí jednorazovo vo výške 0,00 % zo sumy predčasne vrátenej istiny. Tento poplatok sa neplatí, ak ide o prednostnú splátku.

4.4. Ak po poskytnutí úveru nastane alebo sa stane banke alebo klientovi známou skutočnosť, ktorá je dôvodom na odoprenie čerpania úveru podľa tejto zmlúvy, klient je povinný vrátiť istinu úveru s úrokmi pred dňom splatnosti istiny určeným v tejto zmluve, a to bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tom dozvedel alebo ako bol bankou na to vyzvaný, ibaže klient bez zbytočného odkladu poskytne banke pre banku iné dostatočné zabezpečenie svojich záväzkov v lehote, ktorú mu na ten účel banka môže poskytnúť.

## V. ÚROKY A ÚROKY Z OMEŠKANIA

5.1. Ak sú peňažné prostriedky poskytnuté na lehotu dlhšiu ako je Oceňovacie obdobie, Úroková sadzba na určenie úrokov je pohyblivá a mení sa pravidelne uplynutím každého Oceňovacieho obdobia zmenou Referenčnej sadzby.

5.2. Referenčná sadzba, pomocou ktorej sa určuje úroková sadzba na určenie výšky úrokov, je úroková sadzba, ktorej hodnota je vypočítavaná podľa pravidiel na medzibankovom peňažnom trhu v eurózone (EURIBOR), ak je menou úveru EURO (EUR), alebo v Londýne (LIBOR – London Interbank Offered rate), ak je menou úveru americký dolár (USD) – US LIBOR, alebo v Prahe (PRIBOR – Prague Interbank Offered Rate), ak je menou úveru česká koruna, z údajov o predajných úrokových sadzbách, zo akých sa ponúkajú depozitá (vklady) v mene úveru a s lehotou splatnosti zhodnou s dĺžkou Oceňovacieho obdobia na tomto trhu a podľa týchto pravidiel zverejnená kurzanému dennému času v deň, ktorého dátum (podľa kalendára platného v mieste medzibankového trhu) o dva pracovné dni predchádza prvý deň Oceňovacieho obdobia. Prvým dňom prvého Oceňovacieho obdobia je deň prvého čerpania úveru. Koniec každého Oceňovacieho obdobia určeného podľa mesiacov pripadá na deň, ktorý sa číslom zhoduje s dňom prvého čerpania úveru, pričom ak v niektorom mesiaci nie je takýto deň, dotknuté Oceňovacie obdobie uplynie posledným dňom takéhoto mesiaca. Ak sa úver čerpá postupne po častiach, uplynutím Oceňovacieho obdobia pre istinu prvej čerpanej tranže uplynie aj Oceňovacie obdobie pre istinu každej ďalšej čerpanej tranže a uplynutím Oceňovacieho obdobia po vyčerpaní celej dojednanej výšky úveru alebo po uplynutí Obdobia čerpania sa istiny všetkých čerpaných tranží zúčtujú, všetky

prebiehajúce dotknuté Očisťovacie obdobie sa týmto skončí a začne plynúť nové Očisťovacie obdobie pre istnú úveru vo výške súčtu istín všetkých tranží.

5.3. Úroky sú splatné v posledný deň kalendárneho mesiaca (Úrokové obdobie), a to prvý krát za obdobie v mesiaci, v ktorom bol úver prvý krát čerpaný a potom pravidelne mesačne, pričom posledná suma úrokov je splatná s poslednou splátkou istiny alebo spolu s jednorazovo splatnou istinou. Ak ide o peňažné prostriedky poskytnuté na obdobie menej ako jeden mesiac, úroky sú splatné jednorazovo spolu s istinou.

5.4. Zmluvné strany sa dohodli, že banka môže jednostranným oznámením zaslaným klientovi zvýšiť dojednanú maržu o prirážku až 2,00 % p. a., pokiaľ klient neplní alebo nedodržiava záväzky určené v tejto zmluve alebo ak nastane Prípád nepĺnenia, a to s účinnosťou odo dňa určeného v oznámení banky a až na čas do uplynutia Očisťovacieho obdobia, v ktorom pominul dôvod zvýšenia.

5.5. Úroková sadzba pre výpočet úrokov z omeškania sa mení každý deň a určuje sa pomocou referenčnej sadzby na určenie úrokov podľa tejto zmluvy zverejnenej v tento deň, a ak nejde o Pracovný deň alebo ak nie je v tento deň zverejnená, použije sa posledná zverejnená referenčná sadzba. Úroky z omeškania sú splatné denne.

## VI. ZABEZPEČENIE

6.1. Na zabezpečenie uspokojenia pohľadávok banky a splnenia záväzku klienta vrátí poskytnuté peňažné prostriedky a zaplatiť úroky z nich a dojednané poplatky a náhrady, ako aj na zabezpečenie ostatných peňažných záväzkov klienta, vrátane záväzkov z porušenia tejto zmluvy, záväzkov pri predčasnej splatnosti a záväzkov z odstúpenia od zmluvy a prípadných záväzkov v súvislosti s neplatnosťou zmluvy (ďalej len „zabezpečená pohľadávka“ alebo „zabezpečený záväzok“), sa klient zaväzuje dať zábezpeku a poskytnúť iné zabezpečenie v prospech banky, a to:

6.1.1. klient touto zmluvou postupuje banke právo na platbu príspevku alebo na viacere platby príspevku, ak také sú, až do výšky dlžnej sumy istiny s úrokmi a poplatkami;

6.1.2. klient sa zaväzuje vystaviť a banke ako prvému majiteľovi (ramiteľovi) podľa osobitnej dohody vydať zrenku, ktorá je pri vydaní neuplná a ktorú je v chýbajúcich údajoch oprávnený vyplniť jej majiteľ (blankozerenka), ak zabezpečená pohľadávka nebude splnená riadne a včas.

6.2. Zabezpečenia podľa tejto zmluvy sa klient zaväzuje poskytnúť tak, aby práva banky z neho boli účinné a banke preukázaná ku dňu poskytnutia prvého plnenia banky alebo k neskoršiemu času podľa tejto zmluvy. Zabezpečenie podľa bodu 6.1. sa prijíma ako dostatočné ku dňu podpisu tejto zmluvy. Ak sa za trvania zabezpečeného záväzku Zabezpečenie zhorší, klient sa zaväzuje doplniť ho bez zbytočného odkladu, najneskôr v primeranej lehote určenej vo výzve banky na pôvodný rozsah alebo na rozsah primeraný dlžnej sume podľa bankou všeobecne používaných pravidiel na očisťovanie Zabezpečenia v čase zhoršenia Zabezpečenia alebo namiesto toho zabezpečeniu pohľadávku v tej istej lehote primerane splatiť.

6.3. Dojednania v tejto zmluve týkajúce sa postúpenia platby príspevku, sú zmluvou o postúpení pohľadávok, ktorá nadobúda účinnosť pri jednotlivé platby príspevku v ich stanovitej hodnote prijatím platby bankou pre klienta.

## VII. OSOBITNÉ ZÁVÄZKY A VYHLÁSENIA

### 7.1. Iné dojednania a záväzky

#### 7.1.1. Niektoré ustanovenia o poplatkoch

(1) Počiatkový poplatok za prevzatie záväzku poskytnúť úver dojednaný v tejto zmluve, je splatný jednorazovo v deň podpisu tejto zmluvy, najneskôr v deň prvého čerpania úveru; prípadný poplatok za spracovanie žiadosti o uzatvorenie úverového obchodu zaplatený v súvislosti so žiadosťou klienta uvedenou v základných podmienkach úveru a prípadný zaplatený poplatok za vystavenia úverového prísluhu (ak taký bol), sa započítava na úhradu počiatkového poplatku za prevzatie záväzku poskytnúť úver.

(2) Poplatok z nečerpanej alebo nedočerpanej sumy úveru sa platí zo sumy rozdielu dojednanej výšky úveru a dlžnej sumy istiny úveru počas Obdobia čerpania (počnúc dňom prvého čerpania), a to mesačne pozadu v posledný deň kalendárneho mesiaca, pričom, ak sa prvé čerpanie uskutoční až po uplynutí kalendárneho mesiaca, v ktorom začalo Obdobie čerpania, môže banka zúčtovať už splatný poplatok pri tomto prvom čerpaní; poplatok sa počíta zo skutočných denných stavov nečerpanej sumy dojednanej výšky úveru.

(3) Poplatok za administratívne úkony dojednaný v tejto zmluve, sa určuje percentnou sadzbou alebo pevnou sumou za rok a je splatný prvý krát 31.12. kalendárneho roka, v ktorom bola uzavretá táto zmluva, a potom 31.12. každého ďalšieho uplynutého kalendárneho roka a v Deň splatnosti istiny úveru (deň splatnosti poplatku). Počíta sa za každý deň počnúc dňom podpisu tejto zmluvy a končiac dňom splatnosti istiny úveru, zo sumy (i) nevráteného zostatku istiny ku kalendárnemu dňu predchádzajúcemu tento deň, ibaže (ii) v deň splatnosť poplatku bola pred koncom dňa zúčtovaná splátka úveru, kedy sa počíta zo sumy nevráteného zostatku istiny ku koncu tohto dňa, (iii) v oboch prípadoch zvýšenej o sumu prípadného čerpania úveru v deň splatnosti poplatku; pri výpočte poplatku sa kalendárny rok počíta ako 360 dní.

(4) Dojednáva sa, že

a) ak banka vyzýva klienta na splnenie povinnosti, ktorú nespĺnil riadne a včas (upomienka), má právo na paušálnu náhradu vo výške 17,00 EUR pri prvej upomienke a vo výške 50,00 EUR pri každej ďalšej upomienke;  
b) ak klient nepredloží dohodnuté účtovné výkazy (záznamy) riadne a včas, je povinný zaplatiť banke zmluvnú pokutu vo výške 165,07 EUR, splatnú v čase najbližšej splatnosti úrokov, pričom ak ide o výkazy (záznamy) na zistenie údajov o touto zmluvou požadovanom rozsahu kreditných obrátov na platobných účtoch klienta môže banka požadovať aj zaplatenie poplatku dojednaného pre prípad nedosiahovania dojednaných kreditných obrátov na platobných účtoch klienta zriadených v banke.

(5) S výnimkou poplatkov dojednaných v základných podmienkach úveru v tejto zmluve vyššie, ak banka za trvania záväzkov z tejto zmluvy zmení výšku poplatkov, za ktorých všeobecne poskytuje úveru, mení sa výška poplatkov dojednaných v tejto zmluve na sumu určenú oznámením banky platným v dobe splatnosti poplatku.

7.1.2. Ak nie je dojednané inak, peňažné sumy na vrátenie poskytnutých peňažných prostriedkov a na platenie úrokov a poplatkov, ako aj na splnenie ďalších záväzkov klienta spojených s poskytnutým úverom, sa pláca z Určeného účtu.

7.1.3. Okrem účtovných výkazov a dokladov, ktoré je klient povinný banke predkladať podľa obchodných podmienok, na ktoré odkazuje táto zmluva, sa klient zaväzuje:

a) zasielať banke finančné výkazy v elektronickej forme podľa stavu k poslednému dňu každého štvrťroka, zmysle opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky, ktorým sa ustanovuje usporiadanie, obsahové vymedzenie, spôsob termín a miesto predkladania informácií z účtovníctva a údajov na účely hodnotenia plnenia rozpočtu verejnej správy, a to do 40 dní nasledujúceho kalendárneho štvrťroka:

- Finančný výkaz o príjmoch, výdavkoch a finančných operáciách klienta;
- Finančný výkaz o vybraných údajoch z aktív a z pasív klienta;
- Finančný výkaz o bankových účtoch a záväzkoch klienta;

b) zasielať banke účtovné výkazy o majetku a výsledku hospodárenia klienta (Súvaha a Výkaz ziskov a strát) v elektronickej forme do 30 dní po ukončení príslušného kalendárneho štvrťroka;

c) zasielať banke ročnú audítovanú účtovnú závierku klienta najneskôr do 30. dňa odo dňa jej schválenia zastupiteľstvom;

d) zasielať banke záväzný rozpočet klienta na budúci rok a všetky jeho zmeny ako aj rozpočty na ďalšie 2 nasledujúce roky a všetky ich zmeny, a to najneskôr do 30 dní od schválenia v obecnom zastupiteľstve klienta.

e) zasielať banke záverečný účet klienta za posledný ukončený kalendárny rok do 30 dní od jeho schválenia obecným zastupiteľstvom, najneskôr však do 31.07. nasledujúceho kalendárneho roka.

7.1.4. V súvislosti s touto zmluvou klient jej podpisom vyhlasuje, že je osobou, ktorá je podľa zákona povinná zverejňovať uzatvárané zmluvy vymedzené zákonom a dáva súhlas na zverejnenie tejto zmluvy, ak ide o povinne zverejňovanú podľa zákona v prípade, že klient pre banku uspokojivo nepreukáže opak.

7.1.5. Klient sa zaväzuje, že ak sa to podľa tejto zmluvy nevyžaduje už skôr, predloží a odovzdá banke nasledovné listiny:

v lehote do 10 dní odo dňa uzavretia právoplatného dodatku k zmluve o príspevku najneskôr však v termíne do 30.06.2017

a) kópiu žiadosti o významnejšiu zmenu projektu, s to vypustenie miesta realizácie projektu čísla parcely 406 v rámci stavebného objektu – Hlavná poňná cesta HPC 12 – HSV, potvrdenú podacou pečiatkou pošty siahu pečiatkou agentúry o prijatí;

b) právoplatne uzavretý dodatok k zmluve o príspevku, v ktorom je zapracovaná zmena projektu podľa žiadosti klienta uvedenej v písmene a) tohto odseku zmluvy vyššie a dodatku;

c) právoplatne uzavretý dodatok k zmluve o príspevku, v ktorom je v ktorej je osobitný účet uvedený ako bankový účet na prijímanie platieb príspevku a ktorá aj inak vyhovuje podmienkam a účelu tejto zmluvy.

Dohodnú sa, že nespĺnenie ktoréhokoľvek záväzku podľa predchádzajúcej vety je dôvodom predčasnej splatnosti úveru, na základe ktorého sa istina s úrokom stávajú splatné Oznámením o predčasnej splatnosti (ako je definované v časti IX. obchodných podmienok).

## 7.2. Osobitné záväzky pri príprave a uskutočňovaní účelu použitia úveru

7.2.1. V súvislosti s prípravou a uskutočňovaním účelu použitia úveru sa klient osobitne zaväzuje, že najmä, ale nielen:

(1) bez predchádzajúceho písomného súhlasu banky a agentúry;

a) deňadne zmení rozsah a podmienky uskutočňovania účelu, na ktorý sa má použiť úver, ktoré boli podkladom pre poskytnutie žiadosti klienta o úver;

b) neurčí na prijímanie platieb príspevku iný účet ako osobitný účet;

(2) bude počas obdobia realizácie projektu dodržiavať sumu a zloženie oprávnených výdavkov, zvýšenie nákladov oprôb projektu sa klient zaväzuje uhradiť zo svojich prostriedkov;

(3) bude poskytovať banke, resp. osobám povereným alebo splnomocneným bankou súčinnosť pri overovaní dodržiavania účelu úveru a informácií o stave a realizácii projektu poskytovaných, resp. predkladaných klientom alebo tretou osobou v mene klienta, za týmto účelom umožní klient banke alebo ľuďom povereným alebo splnomocneným osobám na vlastné riziko a zodpovednosť, v správcovskej spôsobilosti osoby, vstup na stavebnú pozemky, do projektovanej stavby a umožní banke nahliadať do dokumentácie súvisiacej s projektom, jeho stavom a realizáciou a robiť si so súhlasom klienta výpisy alebo odpisy alebo fotokópie z takejto dokumentácie, banka sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o takto získaných informáciách o projekte;

(4) ak sa tak nestalo už pred uzavretím tejto zmluvy, bez zbytočného odkladu predloží banke údaje o registrácii žiadosti o príspevok agentúrou, kópiu rozhodnutia o schválení alebo neschválení žiadosti, kópiu zmluvy o príspevku, kópiu žiadosti o platu a údaje o jej registrácii;

(5) oznámi banke skutočnosti, ktoré sa vzťahujú k plneniu podmienok podpory, alebo ktoré môžu spôsobiť zníženie príspevku alebo zmeniť termín jeho výplaty, vrátane porušenia zmlúvy o príspevku a zmeny zmlúvy o príspevku.

#### 7.2.2. Niektoré ustanovenia o osobitnom účte:

(1) Osobitný účet slúži na prijímanie platieb príspevku a ich zúčtovanie podľa tejto zmlúvy. Na vedenie účtu sa nevyžaduje základný ani minimálny vklad, zostatok účtu sa neurčí a za transakcie na účte sa nepočítajú poplatky. Dojednania v tejto zmluve sa použijú pred dojednaniaми v zmluve o účte.

(2) Klient sa zaväzuje, že označenie osobitného účtu s názvom banky uvedie ako bankové spojenie v zmluve o príspevku a v žiadosti o pláttu, ktorú predloží agentúre a že bez písomného súhlasu banky nezmeni účet na prijímanie platieb príspevku.

(3) Iné pláttby na fardciu účtu ako sú uvedené v dojednaniach tejto zmlúvy o splácaní úveru banka nie je povinná vykonať.

7.2.3. Klient podpisom tejto zmlúvy bene na vedomie, že v súvislosti s financovaním oprávnených výdavkov s použitím úveru podľa tejto zmlúvy a príspevku podľa zmlúvy o príspevku, je medzi bankou a agentúrou zmluva o spolupráci a v tej súvislosti:

(1) Klient na požiadanie agentúry sprístupní agentúre túto zmluvu (vrátane dodatkov k nej) a zmluvu o zriadení záložného práva k predmetu záložného práva, ktorý je predmetom projektu podľa zmlúvy o príspevku a predmetom financovania podľa tejto zmlúvy.

(2) Klient sa zaväzuje, že k majetku obstaranému s použitím úveru podľa tejto zmlúvy neziada žiadne právo v prospech iného okrem záložného práva v prospech banky a záložného práva v druhom poradí v prospech agentúry. Zmluvu o zriadení záložného práva medzi klientom ako prijímateľom príspevku a agentúrou sprístupní banke do 10 dní po registrácii záložného práva, spolu s predloženým dokladom o registrácii záložného práva, vrátane vkladu záložného práva do katastra nehnuteľností, ak ide o ten prípad.

(3) Klient dáva banke súhlas, aby poskytla agentúre informácie, ktoré súvisia so zmluvou o úvere a zmluvou zriadení záložného práva v prospech banky.

(4) Dojednáva sa, že dôvodom predčasnej splatnosti úveru, na základe ktorého sa istina a úrokmi stávajú splatné (Oznámením o predčasnej splatnosti (ako je definované v obchodných podmienkach) je aj to, že a) klient poruší zmluvu o príspevku alebo finančnú disciplínu v zmysle platných právnych predpisov a agentúra odstúpi od zmlúvy o príspevku, alebo

b) klient zriadi k majetku, ktorý je predmetom záložného práva v prospech agentúry alebo v prospech banky podľa tejto zmlúvy záložné právo alebo iné právo v prospech tretej osoby, alebo

c) klient poruší ktorýkoľvek zo záväzkov podľa odsekov 7.2.1., 7.2.2. alebo 7.2.3. tejto zmlúvy.

## 7.3. Rôzne vyhlásenia

7.3.1. Klient podpisom tejto zmlúvy vyhlasuje, že mu boli poskytnuté informácie podľa § 37 ods. 2 zákona č. 483/2001 Z. z. o bankách a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, najmä bol informovaný o výške ročnej percentuálnej sadzby platnej v čase uzavretia tejto zmlúvy, o okolnostiach, ktoré môžu ovplyvniť vývoj ročnej percentuálnej sadzby počas trvania tohto úverového vzťahu a čase, kedy banka klienta informuje o tom, že takéto okolnosti nastali.

7.3.2. Klient súhlasí so spracúvaním, sprístupnením a poskytnutím údajov, ktoré banka získala alebo sa dozvie v súvislosti s právnym vzťahom podľa tejto zmlúvy, a to (i) údajov, ktoré podliehajú ochrane bankového tajomstva a (ii) osobných údajov, v rozsahu údajov vymedzenom platnými právnymi predpismi, najmä zákonom o bankách v platnom znení a zákonom o ochrane osobných údajov v platnom znení, nasledovným subjektom: (i) podniku pomocných bankových služieb, ktorý je prevádzkovateľom spoločného registra bankových informácií podľa zákona o bankách v platnom znení a subjektom povereným spracúvaním údajov v spoločnom registri bankových informácií za podmienok stanovených osobitným zákonom, (ii) Národnej banke Slovenska, Českej národnej banke, bankám a pobočkám zahraničných bánk v zmysle zákona o bankách v platnom znení, (iii) spoločnostiam v rámci Skupiny banky, ako je vymedzená vo všeobecných obchodných podmienkach banky (osobitne materskej spoločnosti Banky, ako aj spoločnosti, ktorá vykonáva kontrolu nad materskou spoločnosťou Banky a ďalej spoločnosť UniCredit Business Integrated Solutions Societá Consortile per Azioni (skratka UBIS S.C.p.A.), so sídlom Via Livio Cambi 1, 20151 Miáno, Taliansko), a to na účely súvisiace s podnikateľskou činnosťou banky v rámci Skupiny banky a činnosti súvisiace s účasťou banky vo finančnom konsolidovanom cechu podľa zákona o bankách, a na účely naderiva itálie a obozretného podnikania a vykazovania v rámci Skupiny banky a (iv) iným subjektom, ktorým môžu byť vyššie uvedené údaje poskytnuté podľa platných právnych predpisov.

7.3.3. Klient sa vyhlasuje a zaväzuje sa, že na vyžiadanie banky jej bez zbytočného odkladu predloží doklady potrebné na vykonanie základnej starostlivosti banky vo vzťahu ku klientovi v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi na účely predchádzania legalizácii príjmov z trestnej činnosti a ochrany pred financovaním terorizmu, a to najmä doklady potrebné na identifikáciu konečného užívateľa výhod.

7.3.4. Osoby oprávnené konať za klienta, ktoré podpísali túto úverovú zmluvu, ako dotknuté osoby podľa platného Zákona o ochrane osobných údajov, svojím podpisom na tejto úverovej zmluve udeľujú banke svoj súhlas so spracúvaním poskytnutých osobných údajov v súlade s platnými právnymi predpismi a v nevyhnutnom rozsahu po dobu trvania tohto úverového vzťahu, záložného faktu úverovou zmluvou a po dobu päť rokov po jeho ukončení, ako aj s ich poskytovaním tretím osobám v zmysle vyššie uvedených ustanovení o spracúvaní údajov klienta.



## VIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

8.1. Prílohou tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1 - Rozpočet celkových nákladov projektu.

Príloha č. 2 - Vzor žiadosti o čerpanie úveru.

Príloha č. 3 - Vzor oprávnenia na podpisovanie žiadosti o čerpanie úveru.

8.2. Banka pri uzatvorení tejto zmluvy ponúka klientovi neodvolateľný návrh na uzavretie rozhodcovskej zmluvy v nasledovnom znení:

„Banka a klient sa dohodli, že akýkoľvek spor, nárok alebo rozpor vzniknutý z tejto zmluvy alebo v súvislosti s ňou, vrátane všetkých otázok týkajúcich sa jej výkladu, existencie, platnosti alebo ukončenia, ktoré sa nepodarí vyriešiť vzájomnou dohodou bude prejednávať a rozhodovať Stály rozhodcovský súd Slovenskej bankovej asociácie podľa zákona o rozhodcovskom konaní a podľa Štatútu a Rokovacieho poriadku Stáleho rozhodcovského súdu Slovenskej bankovej asociácie, platného a účinného v čase začatia konania, zverejneného na internetovej stránke [www.sbaonline.sk](http://www.sbaonline.sk). Jazykom rozhodcovského konania bude slovenský jazyk. Stály rozhodcovský súd Slovenskej bankovej asociácie bol zriadený Slovenskou bankovou asociáciou, IČO: 30813182, so sídlom v Bratislave.“

8.2.1. V dôsledku uzavretia navrhovanej rozhodcovskej zmluvy sa vzájomné spory medzi zmluvnými stranami z obchodov v dohodnutom rozsahu nebudú riešiť pred súdmi Slovenskej republiky, ale sa rozhodnú v rozhodcovskom konaní, o čom Banka predložením uvedeného návrhu rozhodcovskej zmluvy klienta v zmysle príslušných ustanovení zákona o bankách poučila a ten to podpisom tejto zmluvy potvrdzuje.

8.2.2. Klient tento návrh rozhodcovskej zmluvy podpisom tejto zmluvy: \*prijíma - \*neprijíma.

8.3. Zmluva sa uzatvára v dvoch vyhotoveniach, z toho pre každú zmluvnú stranu po jednom. Táto zmluva obsahuje úplnú dohodu zmluvných strán a zahŕňa všetky podmienky, na ktorých sa strany dohodli. Uzavára sa na dobu určitú, a to do splatenia úveru, úrokov, poplatkov a iného prísľušenatva.

8.4. Táto zmluva sa spracúva právom Slovenskej republiky a ak nie je výslovne dohodnuté alebo donudzujúcimi ustanoveniami zákona ustanovené inak, na riešenie sporov sú oprávnené a príslušné súdy Slovenskej republiky.

8.5. Zmluvné strany túto zmluvu prečítali, porozumeli jej a zhodne vyhlasujú, že vyjadruje ich slobodnú, skutočnú a vážnu vôľu a nie sú im známe okolnosti, ktoré by ju robili neplatnou a na znak súhlasu pripájajú podpisy osôb oprávnených podpisovať v ich mene, ktorých totožnosť bola medzi zmluvnými stranami navzájom preukázaná, a to:

V Bratislave, dňa 16.12.2016

V mene banky

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,  
pobočka zahraničnej banky, Bratislava

Ing. Jaroslav Jacko

manažér centra firemnej klientely

Podpis:

Ing. Iveta Baňasová

vzťahový manažér pre firemných klientov

Podpis:

V Prešove, dňa 16.12.2016

V mene klienta

Obec Nižná Jedľová

Mgr. Aléna Džupinová

starosta obce

Podpis:

Za banku podpis na strane klienta overí:

podľa preukazu totožnosti (druh číslo):

doplnujúce údaje: štátna príslušnosť (ak je iná ako SR):

Meno a priezvisko overujúceho:

Podpis:

<sup>1</sup> Netočiac sa predtým (neupravený text znamená: neprijíma)



Tabuľka č. 1b)  
OPRAVNENÉ VÝDAVKY PROJEKTU

Príloha č. 3  
k Zmluve o MFP

Výdavky projektu v EUR (na 2 des. miesta)	2016										Rok spolu	Korekcia	Rok upr.		
	1.štvrťrok	2.štvrťrok	3.štvrťrok	4.štvrťrok	5.štvrťrok	6.štvrťrok	7.štvrťrok	8.štvrťrok	9.štvrťrok	10.štvrťrok					
1. Oprávnené výdavky spolu	0,00	407 278,00	131 321,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	538 599,23	0,01	538 599,22		
2. Neoprávnené výdavky spolu											0,00		0,00		
3. Celkové výdavky spolu (1+2)	0,00	407 278,00	131 321,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	538 599,23	0,01	538 599,22		
<b>Rozpis oprávnených výdavkov</b>	<b>2016</b>														
(v EUR na 2 desatiné miest)	Jednotková cena	Množstvo	Celkom v EUR	1.štvrťrok	2.štvrťrok	3.štvrťrok	4.štvrťrok	5.štvrťrok	6.štvrťrok	7.štvrťrok	8.štvrťrok	9.štvrťrok	10.štvrťrok	Korekcia (výplň ppa)	Suma po korekcií
Hlavná pechová cesta HPC10.11 - H5V	254 925,10	1,00	254 925,10		254 925,10									0,00	254 925,10
Čistf - Hlavná pechová cesta HPC 2.3 - H5V	149 687,90	1,00	149 687,90		149 687,90									0,00	149 687,90
Vozňaplná pechová cesta VPC 14 - H5V	118 627,22	1,00	118 627,22			118 627,22								0,00	118 627,22
Hlavná pechová cesta HPC6 - H5V	10 038,91	1,00	10 038,91							10 038,91				0,01	10 038,90
Stavebný rozpoč	5 310,00	1,00	5 310,00		2 655,00	2 655,00								0,00	5 310,00

# REKAPITULÁCIA STAVBY

Stavba: REALIZÁCIA PLÁNU SPOLUČNÝCH OPATRENÍ V OBCI NIŽNÁ JEDLOVA  
 Objedávateľ: OBEC NIŽNÁ JEDLOVA  
 Zhotoviteľ: M-JULIANE a.s.

Datum: 11. 9. 2015  
 Projektant: d'rsad s.r.o.  
 Spracoval:

Kód	Popis	Cena bez DPH	DPH 20 %	DPH 20 %	Cena s DPH
1	2	3	4	5	6
2015-00	REALIZÁCIA PLÁNU SPOLUČNÝCH OPATRENÍ V OBCI NIŽNÁ JEDLOVA	885 300,00	0,00	177 270,00	1 063 620,00
50 01 - HPC 10 01	Hlavná publicná cesta - HPC10_11	212 437,08	0,00	42 487,52	254 925,10
50 01	Časť - Hlavná publicná cesta - HPC12	124 055,00	0,00	24 930,60	149 985,00
50 01 2	Časť-Hlavná publicná cesta - HPC2_3	124 708,29	0,00	24 949,65	149 607,90
5001 - HPC 25	Hlavná publicná cesta - HPC26	0 365,76	0,00	1 673,15	10 039,91
50 01-3	Časť - Hlavná publicná cesta - HPC4	114 798,08	0,00	22 968,62	137 757,70
50 01 - 14	Vedľajšia publicná cesta - VPC14	98 806,10	0,00	19 771,22	118 527,32
50 01 - 7	Vedľajšia publicná cesta - VPC7	196 963,15	0,00	27 332,63	160 985,78
50 01 V8	Vedľajšia publicná cesta - VPC8	5 303,45	0,00	1 072,26	6 433,74
50 01-2P 15	Začiatková príloha - ZP15	36 134,67	0,00	7 225,97	43 361,04
5001 - ZP31	Začiatková príloha - ZP31	14 257,49	0,00	2 851,50	17 106,98
50 01 - ZP 32	Začiatková príloha - ZP32	19 074,28	0,00	3 814,86	12 089,14
	<b>Celkom</b>	<b>885 300,00</b>	<b>0,00</b>	<b>177 270,00</b>	<b>1 063 620,00</b>

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,  
pobočka zahraničnej banky, Bratislava

(označenie obchodného miezta a adresou podľa zmluvy o úvere)

Žiadosť o čerpanie úveru (poradové číslo: )

K zmluve o úvere  
číslo:  
zo dňa:

KLIENT (obchodné meno, sídlo alebo miesto podnikania, IČO):	
Žiadosť pod spisovým číslom u klienta	Vybaruje (meno/číslo telefónu):

Na základe označenej zmluvy o úvere, ktorú sme s Vami z našej strany podpísali uvedeného dňa, v znení prípadných dodatkov k nej, klient žiada podľa dohodnutých podmienok o čerpanie úveru takto:

1.	Suma čerpania (tranže): [výška číslom], - [EUR/USD/ČZK] (slovami)
2.	Požadovaný dátum čerpania tranže (úhrady): [dd.mm.rrrr]
3.	Prijímateľ platby (číslo účtu/kód banky): [ ]
4.	Iné údaje: [účel použitia úveru, ak sa vyžaduje]
5.	Prílohy: [úplňky na preukázanie účelu použitia úveru]

Klient potvrdzuje, že všetky jeho vyhlásenia o skutočnostiach podstatných pre jeho pripravenosť a schopnosť plniť jeho peňažné záväzky, sú k dátumu tejto žiadosti úplné a v podstatných okolnostiach pravdivé a treba ich považovať za zopakované k tomuto dátumu. Zároveň vyhlasuje, že neexistujú dôvody predčasnej splatnosti úveru a nevyskytla sa žiadna okolnosť, ktorá by bola dôvodom na odopretie úveru. Klient potvrdzuje, že priložené kópie pripojených dokladov sú totožné s ich originálmi. Ak sú podmienky čerpania a splatnosti podľa tejto žiadosti v rozpore s určením záväzne dohodnutým v zmluve o úvere, platia podmienky dohodnuté v zmluve.

V mene klienta:

V:

dňa:

podpis:

(v banke)

(meno, priezvisko, funkcia a podpis podľa podpisového vzoru určeného)

Doručené banke: dňa

o:

V mene banky:

V:

dňa:

podpis:

## Vzor oprávnenia na podpisovanie žiadosti o čerpanie úveru

(vyhotovuje sa na formom papieri klienta)

UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,  
pobočka zahraničnej banky, Bratislava

(označenie obchodného miesta a adresou podľa zmluvy o úveri)

## Vec: Oznámenie oprávnenia na podpisovanie žiadosti o čerpanie úveru:

**\* ak klient, ktorý je fyzickou osobou, bude podpisovať osobne**

Na základe zmluvy o úvere č. [ ] zo dňa [ ], klient (obchodné meno, miesto podnikania, IČO alebo rodné číslo podľa zmluvy o úvere) [ ] oznamuje, že žiadosť o čerpanie úveru podľa uvedenej zmluvy, až kým banka neodberá od neho iné písomné oznámenie, bude podpisovať tak, že k napísanému obchodnému menu pripojí svoj vlastnoručný podpis

takto:

Miesto a dátum podpisu:

obchodné meno klienta  
vlastnoručný podpis klienta**\* ak bude oprávnená podpisovať poverená a splnomocnená osoba, a to  
\*\* jedna poverená a splnomocnená osoba**

Na základe zmluvy o úvere č. [ ] zo dňa [ ], klient (obchodné meno, miesto podnikania, IČO alebo rodné číslo podľa zmluvy o úvere) [ ] oznamuje, že žiadosť o čerpanie úveru podľa uvedenej zmluvy, až kým banka neodberá od klienta iné písomné oznámenie, je v jeho mene oprávnená podpisovať nižšie označená osoba, ktorú tým poveruje a udeľuje jej za tým účelom plnomocenstvo a súčasne vyhlasuje, že nižšie pri označení tohto splnomocnenca uvedený podpis je vlastnoručný podpis tohto splnomocnenca.

Nižšie uvedený splnomocnenec poverenie a plnomocenstvo prijímam a pri podpisovaní žiadosti o čerpanie úveru v mene splnomocniteľa budem podpisovať takto:

Meno a priezvisko	Funkcia	Bydlisko	Rodné číslo	Podpis

**\*\* jedna z viacerých poverených a splnomocnených osôb**

Na základe zmluvy o úvere č. [ ] zo dňa [ ], klient (obchodné meno, miesto podnikania, IČO alebo rodné číslo podľa zmluvy o úvere) [ ] oznamuje, že žiadosť o čerpanie úveru podľa uvedenej zmluvy, až kým banka neodberá od klienta iné písomné oznámenie, sú v jeho mene oprávnené podpisovať nižšie označené osoby, a to každá samostatne, ktoré tým poveruje a udeľuje im za tým účelom plnomocenstvo a súčasne vyhlasuje, že nižšie pri označení každého splnomocnenca uvedený podpis je vlastnoručný podpis tohto splnomocnenca.

Nižšie uvedený splnomocnenec poverenie a plnomocenstvo prijímam a pri podpisovaní žiadosti o čerpanie úveru v mene splnomocniteľa budem podpisovať takto:

	Meno a priezvisko	Funkcia	Bydlisko	Rod. číslo	Podpis
1.					
2.					
3.					

**\*\* viaceré poverené a splnomocnené osoby spoločne**

Na základe zmluvy o úvere č. [ ] zo dňa [ ], klient (obchodné meno, miesto podnikania, IČO alebo rodné číslo podľa zmluvy o úvere) [ ] oznamuje, že žiadosť o čerpanie úveru podľa uvedenej zmluvy, až kým banka neodberá od klienta iné písomné oznámenie, sú v jeho mene oprávnené podpisovať nižšie označené osoby, a to vždy dvaja spoločne, ktoré tým poveruje a udeľuje im za tým účelom plnomocenstvo a súčasne vyhlasuje, že nižšie pri označení každého splnomocnenca uvedený podpis je vlastnoručný podpis tohto splnomocnenca.

Nižšie uvedený splnomocnenec poverenie a plnomocenstvo prijímam a pri podpisovaní žiadosti o čerpanie úveru v mene splnomocniteľa budem podpisovať takto:

	Meno a priezvisko	Funkcia	Bydlisko	Roč. číslo	Podpis
1.					
2.					
3.					

Miesto a dátum podpisu

V mene klienta

V

dňa

podpis:

(vlastnoručný podpis klienta alebo meno, priezvisko a funkcia a vlastnoručný podpis podpisujúceho za a v mene klienta)



**OBCHODNÉ PODMIENKY PRE ÚVERY  
PODNIKATEĽOM**



## **OBCHODNÉ PODMIENKY PRE ÚVERY PODNIKATEĽOM**

### **O B S A H**

***I. Úvodné ustanovenia***

***II. Čerpanie úveru a Podmienky čerpania***

***III. Splácanie úveru***

***IV. Úroky a Úroky z omeškania***

***V. Poplatky a náhrady***

***VI. Zabezpečenie***

***VII. Vyhlásenia Klienta***

***VIII. Osobitné záväzky Klienta***

***IX. Prípady neplnenia a predčasná splatnosť úveru***

***X. Osobitné ustanovenia pre kontokorentný úver***

***XI. Spoločné a záverečné ustanovenia***

## I. časť

### Úvodné ustanovenia

1.1. Tieto Obchodné podmienky pre úvery podnikateľom (ďalej len „**tieto obchodné podmienky**“) sú obchodnými podmienkami banky UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., so sídlom Želetavská 1525/1, 140 92 Praha 4 – Michle, Česká republika, IČO 649 48 242, zapísanej v obchodnom registri Mestského súdu v Prahe pod sp. značkou B 3608, pri vykonávaní bankových činností na území Slovenskej republiky prostredníctvom jej pobočky UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. pobočka zahraničnej banky, Šancova 1/A, 813 33 Bratislava, IČO: 47 251 338, zapísanej v obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Po, vložka číslo: 2310/B (ďalej len „**Banka**“). Tieto obchodné podmienky určujú časť obsahu Zmluvy o úvere uzavretej medzi Bankou a jej Klientom, ktorá odkazuje na tieto obchodné podmienky.

#### 1.2. Zmluva o úvere

1.2.1. Zmluvou o úvere sa rozumie akákoľvek zmluva o dočasnom poskytnutí peňažných prostriedkov v prospech Klienta za odplatu.

1.2.2. Banka sa Zmluvou o úvere zaväzuje poskytnúť peňažné prostriedky v prospech Klienta a prenechať ich využitie po dohodnutú dobu Klientovi (poskytnúť úver) a Klient sa ich zaväzuje prijať, použiť na dohodnutý účel a Bankou poskytnuté peňažné prostriedky (istina úveru) v dohodnutej dobe Banke vrátiť a zaplatiť Úroky, Poplatky a iné dŕžné sumy podľa Zmluvy o úvere (ďalej len „**Iné prislúšenstvo**“). Zmluva o úvere sa uzatvára s podmienkou, že počas jej trvania nenastanú akékoľvek zmeny v úverovej spôsobilosti Klienta, Banke známej pri uzatváraní Zmluvy o úvere, ktoré ohrozujú plnenia záväzkov Klienta a ani sa v tejto dobe nestanú známymi iné okolnosti, ktoré ohrozujú plnenie záväzkov Klienta alebo ich Zabezpečenie. Úverovou spôsobilosťou sa rozumie akutočnosť na strane Klienta, podstatné pre jeho spôsobilosť uzavrieť Zmluvu o úvere a pre jeho schopnosť a pripravenosť vrátiť istinu a zaplatiť Úroky alebo poskytnúť iné peňažné plnenie za dočasné poskytnutie peňažných prostriedkov a splniť iné peňažné záväzky spojené s úverom. Banke pri uzatváraní Zmluvy o úvere známou úverovou spôsobilosťou sú tie skutočnosti (ich existencia alebo neexistencia alebo určitý stav pri uzatváraní Zmluvy o úvere alebo k inému určitému času), ktoré boli Klientom Banke preukázané, alebo o ktorých ju Klient ubezpečil svojim vyhlásením, alebo ktoré sú medzi nimi osobitne dohodnuté. Pri posudzovaní úverovej spôsobilosti Klienta, zabezpečenia jeho záväzkov a ohrozenia ich plnenia sa prihliada aj na vplyvy účasti Klienta v Skupine klienta.

#### 1.3. Iné Zmluvy a právne úkony

Tieto obchodné podmienky určujú aj časť obsahu inej Zmluvy alebo právneho úkonu, ako je Zmluva o úvere, a to:

1.3.1. zmluvy medzi Bankou a Klientom, ktorou sa Banka zaväzuje prevziať na účet Klienta záväzok vo svojom mene v prospech Klientom určenej osoby (ďalej len „**Zmluva na účet Klienta**“), (napr. zmluva o poskytnutí bankovej záruky, zmluva o otvorení akreditívu), na vznik záväzkov z nich a na záväzok Klienta uhradiť Banke to, čo je povinná plniť zo svojho záväzku na účet Klienta a

1.3.2. zmluvy medzi Bankou a Klientom alebo iným účastníkom, alebo právneho úkonu Klienta alebo iného účastníka, ak sa nimi alebo na ich základe poskytuje v prospech Banky Zabezpečenie jej pohľadávky (ďalej len „**Zmluva o zabezpečení**“), na ktorú sa vzťahujú tieto obchodné podmienky.

1.3.3. ak Zmluva na účet klienta alebo Zmluva o zabezpečení na tieto obchodné podmienky odkazuje, pričom

1.3.4. sa tieto obchodné podmienky a ich jednotlivé ustanovenia týkajúce sa Zmluvy o úvere alebo záväzkov z nej použijú primerane účelu Zmluvy na účet Klienta alebo Zmluvy o zabezpečení a povahy záväzku z nich.

#### 1.4. Interpretácia

1.4.1. Definícia. Nižšie uvedené výrazy majú nasledovný význam:

<b>Klient</b>	je druhá strana Zmluvy o úvere alebo Zmluvy na účet Klienta;
<b>Mena úveru</b>	znamená menu, v ktorej je dojednané poskytnutie úveru, ak nie je dojednané výslovne inak, je Klient povinný poskytnúť úver vrátiť a tiež Úroky a iné peňažné sumy platiť v Mena úveru; ak nie je Mena úveru výslovne dojednaná, je touto menou zákonná mena v Slovenskej republike, ktorou sa rozumie mena, v ktorej sa vydávajú zákonné peniaze (zákonné platidlá) v Slovenskej republike;

<b>Obdobie čerpania</b>	obdobie dohodnuté v Zmluve o úvere, počas ktorého môže Banke vzniknúť povinnosť poskytnúť a Klientovi právo čerpať za dojednaných podmienok úver;
<b>Oceňovacie obdobie</b>	obdobie, počas ktorého je určená pevná výška úrokovej sadzby; dĺžka Oceňovacieho obdobia alebo spôsob jej určenia sú dohodnuté v Zmluve o úvere;
<b>Podmienky čerpania</b>	podmienky dohodnuté v Zmluve o úvere alebo v týchto obchodných podmienkach, ktorých riadne a včasné splnenie je odkladacou podmienkou pre vznik povinnosti Banky poskytnúť Klientovi úver;
<b>Pracovný deň</b>	ktorýkoľvek deň, kedy sú vysporiadávané medzibankové obchody na príslušnom medzibankovom trhu v závislosti od Meny úveru; Pracovným dňom Banky nie sú dni pracovného voľna a dni pracovného pokoja Slovenskej republiky a ani deň, ktorý Banka z obzvlášť závažných prevádzkových dôvodov vyhlási za deň, ktorý nie je Pracovným dňom;
<b>Prípád nepĺnenia</b>	akákoľvek skutočnosť, ktorej vznik ohrozuje riadne a včasné plnenie záväzkov Klienta, ktorá je podľa Zmluvy o úvere alebo podľa ustanovení týchto obchodných podmienok, prípadne podľa osobitných obchodných podmienok (ak existujú), označená za dôvod predčasnej splatnosti úveru.
<b>Skupina klienta</b>	všetky osoby, ktoré sú v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka ovládané Klientom, ktoré v zmysle Obchodného zákonníka Klienta ovládajú alebo sú spoločne s Klientom ovládané treťou osobou. Pre účely týchto obchodných podmienok patrí do Skupiny klienta aj ručiteľ, prístupujúci dlžník, záložca prípadne iná osoba, ktorá vstúpi alebo vstúpila do záväzkového vzťahu s Bankou v súvislosti s poskytnutím úveru Klientovi;
<b>Určený účet</b>	bežný účet Klienta zriadený v Banke, ktorý je podľa Zmluvy o úvere určený na prijatie peňažných prostriedkov čerpaného úveru a na platenie peňažných záväzkov Klienta;
<b>Úrokové obdobie</b>	časové obdobie určené v Zmluve o úvere alebo spôsobom v nej uvedeným, počas ktorého sú Bankou účtované Úroky, na konci ktorého sú príslušné Úroky splatné a po ktorom obvykle nasleduje ďalšie Úrokové obdobie; pokiaľ Zmluva o úvere neurčuje inak, prvé Úrokové obdobie začína plynúť prvým dňom čerpania úveru a končí posledným dňom príslušného kalendárneho mesiaca a posledné Úrokové obdobie končí v deň splatnosti istiny úveru;
<b>Úroky</b>	sú peňažné prostriedky, ktoré je Klient povinný platiť Banke z dlžnej sumy istiny úveru v množstve určenom podľa Úrokovej sadzby uvedenej v Zmluve o úvere, a to za dobu do vrátenia dlžnej sumy istiny úveru;
<b>Úroky z omeškania</b>	sú peňažné prostriedky, ktoré je Klient povinný platiť Banke v prípade jeho omeškania s platením peňažného záväzku alebo jeho časti (splátky) Banke z nezaplátenej sumy v množstve podľa sadzby určenej v Zmluve o úvere;
<b>Zabezpečenie</b>	akékoľvek oprávnenie Banky na uspokojenie jej pohľadávok, na ktoré sa vzťahujú tieto obchodné podmienky, zriadené zmluvou alebo iným dojednaním alebo jednostranným právnym úkonom pre prípad, že záväzky Klienta nebudú splnené riadne a včas alebo ich splnenie bude ohrozené.

**1.4.2.** Výrazy, ktorých význam je vymedzený kdekoľvek v texte týchto obchodných podmienok, majú tam uvedený význam aj na inom mieste v týchto podmienkach, ako aj v Zmluve o úvere, ktorej časť obsahu určujú, pokiaľ kontext nevyžaduje inak. To obdobne platí aj o význame výrazov zavedených na skrátené označenie určitého vyjadrenia. Ak je v súvislosti s vymedzením významu nejakého výrazu v ňom použité veľké začiatkové písmeno, je tak len na uľahčenie orientácie v texte a výraz má rovnaký význam aj s malým začiatkovým písmenom, ibaže z kontextu vyplýva inak. Ak z kontextu nevyplýva iné, výrazy v jednotnom čísle zahŕňajú aj význam množného čísla a naopak. Ak z kontextu nevyplýva iné, pojem Zmluva o úvere použitý v texte týchto obchodných podmienok zahŕňa aj Zmluvu na účet Klienta.

**1.4.3.** Nadpisy použité v týchto obchodných podmienkach alebo v Zmluve o úvere, ktorej časť obsahu určujú, slúžia len na uľahčenie orientácie v texte a nemajú vplyv na výklad týchto obchodných podmienok alebo Zmluvy, ktorej časť obsahu určujú.

**1.4.4.** Odkaz na právny predpis znamená právny predpis v jeho platnom a účinnom znení.

## 1.5. Právny režim

1.5.1. Pred znením týchto obchodných podmienok majú prednosť odchylné dojednania v Zmluve o úvere a aj osobitné obchodné podmienky, na ktoré odkazuje Zmluva o úvere, ak také existujú. Ak zo Zmluvy o úvere, z osobitných alebo z týchto obchodných podmienok nevyplýva iné, vzťahujú sa na Zmluvu o úvere aj všeobecné obchodné podmienky Banky na vykonávanie bankových obchodov.

1.5.2. Ak zo Zmluvy o úvere a z obchodných podmienok, ktoré určujú časť jej obsahu nevyplýva iné, spravujú sa pomery medzi Bankou a Klientom ustanoveniami Obchodného zákonníka o Zmluve o úvere a jeho všeobecnými ustanoveniami o obchodných záväzkových vzťahoch, pričom sa prihliadne na obchodné zvyklosti všeobecne zachovávané v odvetvi bankovníctva.

## II. časť

### Čerpanie úveru a Podmienky čerpania

2.1. Banka poskytne peňažné prostriedky v prospech Klienta (čerpanie úveru) len na základe predloženia jeho písomnej žiadosti o čerpanie úveru a len v Mene úveru. Žiadosť o čerpanie úveru predkladá Klient na tlačíva Banky alebo iným spôsobom dohodnutým v Zmluve o úvere. Žiadosť treba predložiť riadne vyplnenú a doloženú, aby z nej bola zrejma požadovaná suma čerpania; bankové spojenie prijímateľa platby a ďalšie okolnosti potrebné podľa Zmluvy o úvere na čerpanie úveru. Žiadosť sa predkladá v Pracovný deň v Bankou určenom dennom čase, najskôr však v deň podpísania Zmluvy o úvere.

2.2. Klient zodpovedá za správnosť vyplnenia žiadosti o čerpanie, pričom bene na vedomie, že Banka nepreberá zodpovednosť za akékoľvek škody spôsobené Klientovi vykonaním platby podľa chybné vyplnenej žiadosti o čerpanie.

2.3. Banka poskytne požadované peňažné prostriedky bezhotovostne v prospech účtu prijímateľa určeného v žiadosti o čerpanie. Pokiaľ sa vzájomne neodsúhlasí iná lehota na predkladanie tejto žiadosti a na plnenie Banky, Banka poskytne požadované peňažné prostriedky v deň určený v tejto žiadosti, pokiaľ ide o Pracovný deň, ak je žiadosť predložená najmenej druhý Pracovný deň do 11:00 hod. pred požadovaným vykonaním platby, a to do Bankou určeného denného času. Ak je žiadosť predložená v kratšej lehote pred požadovaným dňom vykonania platby, alebo ak tento deň nie je v žiadosti určený, tak Banka poskytne peňažné prostriedky v druhý Pracovný deň po predložení takejto žiadosti. Záväzok Banky poskytnúť úver je splnený pripísaním sumy čerpania v prospech Určeného účtu alebo účtu prijímateľa vedeného v Banke alebo vykonaním úkonov na prevod čerpanej sumy na farchy Klienta v prospech účtu prijímateľa v inej banke.

2.4. Ak žiadosť o čerpanie úveru nevyhovuje podmienkam Zmluvy o úvere a týchto obchodných podmienok, Banka to oznámi Klientovi a žiadosť o čerpanie úveru mu vráti.

### 2.5. Spoločné ustanovenia

2.5.1. Banka je povinná poskytnúť peňažné prostriedky v prospech Klienta, len ak sú riadne a včas splnené všetky Podmienky čerpania, a to najneskôr do 5 Pracovných dní odo dňa splnenia Podmienok čerpania. Aj keď sú splnené Podmienky čerpania, Banka môže odoprieť poskytnutie peňažných prostriedkov, ak nastali zmeny v úverovej spôsobilosti Klienta, ktoré ohrozujú plnenie záväzkov Klienta alebo sa stali známymi iné okolnosti, ktoré ohrozujú plnenie záväzkov Klienta alebo ich Zabezpečenie (bod 1.2.2. týchto obchodných podmienok).

2.5.2. Ak Banka odoprie poskytnutie úveru, podľa okolností môže poskytnúť lehotu na odstránenie dôvodov odopretia alebo na preukázanie, že pominuli, alebo môže s okamžitou účinnosťou vypovedať poskytnutie úveru alebo jeho časti, odstúpiť od Zmluvy o úvere alebo ak bola časť úveru už poskytnutá, požadovať jeho vrátenie s Úrokmí podľa ustanovení týchto obchodných podmienok pre predčasnú spiatnosť úveru. Ak v tejto súvislosti nedošlo k poskytnutiu úveru, Banka je oprávnená požadovať a Klient je povinný na požiadavku Banky zaplatiť náklady súvisiace s uzavretím Zmluvy o úvere. Ak sa stane, že Banka umožní čerpanie úveru bez toho, aby bola splnená niektorá Podmienka čerpania alebo keď je dôvod na odmietnutie poskytnutia úveru, nemožno z toho nijako odvodzovať, že sa Banka zrieka alebo vzdáva práva trvať na splnení tejto alebo inej Podmienky čerpania a uplatňovať následky jej nespĺnenia kedykoľvek neskôr alebo práva uplatňovať následky, spojené podľa predchádzajúcej vety s odopretím poskytnutia úveru.

- 2.5.3. Ak nastane skutočnosť, ktorá znamená, že ku dňu čerpania úveru prestane byť splnená nejaká Podmienka čerpania alebo ktorá je dôvodom na odopratie poskytnutia úveru, Klient je povinný toto bez zbytočného odkladu oznámiť Banke, a ak už boli peňažné prostriedky poskytnuté, tieto vrátiť.
- 2.5.4. Právo Klienta na poskytnutie peňažných prostriedkov nemožno postúpiť inému ani ho založiť bez písomného súhlasu Banky.
- 2.5.5. Ak nebude úver poskytnutý najneskôr do skončenia Obdobia čerpania, Banka nie je po jeho skončení povinná peňažné prostriedky poskytnúť.
- 2.5.6. Ak nebude úver čerpaný v dojednanej výške, má Banka voči Klientovi počas Obdobia čerpania právo na Poplatok z nečerpanej sumy dojednaného úveru, a to aj vtedy, keď sa tak stane preto, že Banka poskytnutie peňažných prostriedkov odoprie. Ak nebol úver poskytnutý vôbec, má Banka právo na zaplataenie nákladov obdobne ako pri odoprení poskytnutia peňažných prostriedkov.

### III. časť

#### Splácanie úveru

- 3.1. Peňažné sumy na vrátenie Klientovi poskytnutých peňažných prostriedkov a na zaplataenie Úrokov a Poplatkov a iného príslušenstva, platí Klient bezhotovostne z Určeného účtu. Podpisom Zmluvy o úvere sa dojednáva, že Banka splatnú sumu istiny alebo jej časti (splátky), Úrokov a Poplatkov a prípadne splatných súm iného príslušenstva (ďalej spoločne len „dĺžná suma“) zúčtováva na farchu Určeného účtu bez ďalšieho príkazu Klienta ako majiteľa účtu, formou inkasa Banky a v prvom poradí platieb Klienta.
- 3.2. Klient sa podpisom Zmluvy o úvere zaväzuje mať najmenej dva Pracovné dni predchádzajúce termínu splatnosti dĺžnej sumy, alebo ak prípadne tento deň na deň, ktorý nie je Pracovným dňom, najneskôr v najbližší predchádzajúci Pracovný deň, na Určenom účte dostatočne vysoký použiteľný zostatok peňažných prostriedkov na zaplataenie dĺžnej sumy. Ak v týchto termínoch nebude mať dostatok prostriedkov na tomto účte, Banka bude aj opakovane zúčtovávať dĺžnú sumu alebo jej časť na farchu Určeného účtu aj pred inými platobnými príkazmi Klienta, ako je uvedené v predchádzajúcom odseku.
- 3.3. Ak v termínoch uvedených v bode 3.2. nebude na Určenom účte dostatočne vysoký použiteľný zostatok peňažných prostriedkov na úhradu dĺžnej sumy, vzniká Banke právo na preddavok na zaplataenie dĺžnej sumy, ktoré je splatné v tomto termíne na farchu ktoréhokoľvek účtu Klienta vedeného Bankou.
- 3.4. Platobný záväzok Klienta je splnený zúčtovaním platenej sumy na úverový účet, ak ide o istinu úveru alebo na iný účet v prospech Banky, ak ide o iné záväzky (Úroky, Poplatky a iné príslušenstvo). Pokiaľ Zmluva o úvere neurčí inak, ak je pri platení Klient v omeškani s platením nejakej dĺžnej sumy, alebo ak platenie nestačí na zaplataenie všetkých záväzkov, započítava sa plnenie na najskôr splatný záväzok a pri záväzkoch s rovnakým časom splatnosti najprv na Úroky, potom na istinu a za nimi na Úroky z omeškania a na Poplatky.
- 3.5. Právo na predčasné splataenie úveru
- 3.5.1. Ak zo Zmluvy o úvere nevyplýva iné, vrátiť istinu úveru alebo jej časť pred časom určeným v Zmluve o úvere je Klient oprávnený (nepovinná splátka), len na základe jeho písomného oznámenia Banke, doručeného Banke, ak Banka písomne neodsúhlasí iné, najneskôr 30 dní pred takto požadovanou splatnosťou, a to spolu s riadne vyplneným príkazom na úhradu, pokiaľ Klient v oznámení neurčí výšku nepovinnnej splátky a svoj účet, na farchu ktorého má Banka nepovinnnú splátku uhradiť. Nepovinná splátka musí byť splatná v posledný deň Oceňovacieho obdobia a musí byť vo výške dĺžnej sumy istiny alebo najmenej vo výške riadnej splátky istiny určenej v Zmluve o úvere alebo jej násobku, ak sú dojednané, kedy sa započítava najskôr na poslednú riadnu splátku istiny a potom postupne na splátky jej predchádzajúce, tým sa mení určenie splátok a ich splatnosti v Zmluve o úvere. Úpravu splátok podľa predchádzajúcej vety, na základe a podľa tohto dojednania, oznámi Banka Klientovi.
- 3.5.2. Ak sa osobitne nedojedná inak, pri každom vrátení istiny alebo jej časti pred posledným dňom lehoty, na ktorú bol úver poskytnutý, je Klient povinný zaplatať Banke na jej vyzvu náhradu v sume, o ktorú úroky zo sumy predčasnej platby za zvyšok tejto lehoty určené podľa Zmluvy o úvere, prevyšujú úroky, za ktorých sa v Pracovný deň nasledujúci po dni predčasnej platby na medzibankovom

peňažnom trhu, na ktorom obchoduje Banka, prijímajú depozitá (vklady) v Mene úveru a s lehotou splatnosti zhodnou s týmto zvýškom lehoty alebo s inou na tomto trhu používanou, ktorá jej je najbližšia alebo namiesto tejto náhrady má Banka právo na Poplatok za predčasnú platbu vo výške určenej Zmluvou o úvere alebo Cennikom Banky, ktorý je splatný spolu s nepovinnou splátkou, pričom platba na nepovinnú splátku sa započítava najskôr na tento Poplatok. Použitie ustanovenia § 503 ods. 3 Obchodného zákonníka sa vylučuje.

3.5.3. Ustanovením bodu 3.5.2. týchto obchodných podmienok nie je dotknuté právo Banky požadovať od Klienta, pre prípad, že predčasná splátka istiny úveru je zaplatená v iný ako v posledný deň Oceňovacieho obdobia, zaplatenie náhrady (tzv. break costs) zodpovedajúcej sume, o ktorú úroky určené podľa Zmluvy o úvere zo sumy predčasnej platby za obdobie od zaplatenia do posledného dňa prebiehajúceho Oceňovacieho obdobia, prevyšujú úroky, za ktorých sa v Pracovný deň nasledujúci po dni predčasnej platby na medzibankovom peňažnom trhu, na ktorom obchoduje Banka, prijímajú depozitá (vklady) v Mene úveru a s lehotou splatnosti zhodnou alebo obdobnou so zvýškom lehoty prebiehajúceho Oceňovacieho obdobia. Použitie ustanovenia § 503 ods. 3 Obchodného zákonníka sa vylučuje.

3.6. Klient je povinný vrátiť dlžnú sumu istiny s Úrokmi pred časom splatnosti určeným v Zmluve o úvere a Banka je oprávnená to požadovať pred týmto časom, len ak nastala niektorá zo skutočností, ktorá je podľa Zmluvy o úvere alebo týchto obchodných podmienok dôvodom predčasnej splatnosti úveru.

#### IV. časť

#### Úroky a Úroky z omeškania

4.1. Úroková sadzba pre výpočet Úrokov sa používa ako percentná sadzba za rok (per annum, v skratke p. a.). Úroková sadzba môže byť určená jednou položkou (jednozložková Úroková sadzba) alebo ako dvojitá (dvojitá Úroková sadzba), ktorá sa určuje pomocou (súčtom) dohodnutej referenčnej sadzby a prirážky (marže). Ustanovenia bodu 4.7. týchto obchodných podmienok nie sú dotknuté.

4.2. Ak nie je v Zmluve o úvere určené inak, Úroková sadzba je pohyblivá. Pohyblivá Úroková sadzba sa bez ďalšej dohody účastníkov alebo súhlasu Klienta dodatočne mení, alebo sa môže meniť, a to aj opakovane, podľa Zmluvy o úvere a týchto obchodných podmienok. Ak nie je dohodnuté inak, dvojitá Úroková sadzba odvodená od referenčnej sadzby sa mení priamo zmenou referenčnej sadzby.

4.3. Ak je dojednaná Úroková sadzba odvodená od referenčnej sadzby, ktorou je predajná (offer) úroková sadzba na určitom medzibankovom peňažnom trhu a táto sadzba nie je v čase rozhodnom podľa Zmluvy o úvere podľa pravidiel tohto trhu zverejnená, obdobne sa použije ponúkaná nákupná (bid) úroková sadzba toho istého trhu zvýšená o jeden percentný bod. Ak nebude zverejnená ani táto sadzba, použije sa obdobne posledná zverejnená offer sadzba, zvýšená v pomere zvýšenia Bankou vyhlásenej referenčnej úrokovej sadzby za čas od tohto posledného zverejnenia k času rozhodnému podľa Zmluvy o úvere. Pre jednotlivé Oceňovacie obdobia je rozhodujúca referenčná sadzba zverejnená dva Pracovné dni pred prvým Pracovným dňom príslušného Oceňovacieho obdobia a je platná až do predposledného dňa tohto Oceňovacieho obdobia vrátane, s výnimkou kontokorentného úveru, kedy je platná až do posledného dňa tohto Oceňovacieho obdobia vrátane. Ak zverejnená predajná (offer) úroková sadzba na určitom medzibankovom peňažnom trhu, ktorá je referenčnou sadzbou, pomocou ktorej sa určuje Úroková sadzba pre výpočet Úrokov, má zápornú hodnotu, pri určení Úrokovej sadzby pre výpočet Úrokov sa na referenčnú sadzbu neprihliada.

4.4. Úroky sa počítajú zo skutočných denných stavov istiny počnúc dňom zúčtovania čerpanej sumy úveru na úverový účet a končiac dňom predchádzajúcim dňu úplného splatenia istiny; pri výpočte úrokov sa rok počíta ako 360 dní, pokiaľ Zmluva o úvere neurčuje inak.

4.5. Úroky sa platia pozadu za obdobie a v čase podľa určenia v Zmluve o úvere.

#### 4.6. Úroky z omeškania

4.6.1. Ak je Klient v omeškani s platením peňažného záväzku alebo jeho častí (splátky), je Banka popri plnení záväzku oprávnená požadovať od Klienta aj Úroky z omeškania z dlžnej sumy, a to počnúc dňom splatnosti dlžnej sumy, s ktorou je v omeškani.

4.6.2. Úroky z omeškania sa platia vo výške určenej podľa Úrokovej sadzby pre výpočet Úrokov v deň splatnosti dlžnej sumy, zvýšenej o prirážku určenú v Zmluve o úvere alebo vo výške určenej iným spôsobom podľa dojednania v Zmluve o úvere. Písomným oznámením Klientovi môže Banka Úrokovú sadzbu pre Úroky z omeškania určiť aj inak, takto určená výška Úrokov z omeškania nesmie však byť vyššia ako je uvedené v predchádzajúcej vete. V ostatnom platia o Úrokoch z omeškania ustanovenia o Úrokoch.

#### 4.7. Osobitné ustanovenia o zmene Úrokovej sadzby

4.7.1. Pokiaľ Banka v čase rozhodnom pre určenie Úrokovej sadzby úveru odôvodnene zistí, že jej náklady na získanie peňažných zdrojov na medzibankovom trhu vo výške porovnateľnej s čerpanou sumou úveru (náklady financovania) presahujú výšku referenčnej sadzby dohodnutej v Zmluve o úvere alebo pokiaľ Banka počas plynutia Osoňovacieho obdobia zistí, že jej náklady na udržiavanie poskytnutého čerpania úveru presahujú výšku referenčnej sadzby dohodnutej v Zmluve o úvere, potom (i) Banka je oprávnená odmietnuť poskytnutie ďalšieho čerpania úveru, alebo (ii) je Banka oprávnená, jednostranným oznámením Klientovi s účinnosťou ku dňu určenému v takom oznámení, zvýšiť podľa Zmluvy o úvere uplatňovanú prirážku (maržu) o také percento určené Bankou, ktoré zodpovedá skutočným nákladom financovania úveru alebo jeho časti alebo nákladom na udržiavanie príslušného čerpania, zistené z akéhokoľvek zdroja, ktorý Banka odôvodnene určí.

4.7.2. Pokiaľ Klient neplní alebo nedodríava záväzky určené v týchto obchodných podmienkach alebo v Zmluve o úvere alebo ak nastane Prípád nepĺnenia, Banka môže jednostranným oznámením zaslaným Klientovi zvýšiť dojednanú maržu o výšku určenú v Zmluve o úvere, a to s účinnosťou odo dňa určeného v oznámení Banky a až na čas do pomínutia dôvodu takého zvýšenia.

### V. časť

#### Poplatky a náhrady

5.1. Ak je Klient povinný podľa Zmluvy o úvere alebo týchto obchodných podmienok platiť iné odplaty ako sú Úroky a náhrady (v týchto obchodných podmienkach aj len „Poplatky“) a ich výška nie je určená v Zmluve o úvere, ich výšku, prípadne podmienky určuje cenník Banky platný v dobe splatnosti daného poplatku, prípadne bližšie určený v Zmluve o úvere (v týchto obchodných podmienkach aj len „Cenník“).

5.2. Banka platný Cenník uverejňuje na svojej Internetovej stránke a vyvesením jeho textu vo svojich verejne prístupných prevádzkových priestoroch. O zmenách poplatkov Banka informuje uverejnením platného Cenníka, zmena Cenníka nadobúda účinnosť dňom uverejnenia, ak v ňom nie je určené inak.

5.3. Klient je povinný, pokiaľ nie je dohodnuté inak, uhradiť Banke všetky Bankou preukázané náklady, ktoré jej vzniknú v súvislosti so záväzkovým vzťahom medzi Bankou a Klientom vrátane prípravy a vyhotovenia zmluvnej dokumentácie záväzkových vzťahov medzi Bankou a Klientom, ako aj ich zmien.

5.4. Banka je oprávnená vyúčtovať Klientovi akékoľvek zákonom predpísané odvody, dane a poplatky, ktoré bude musieť Banka zaplatiť v súvislosti so vznikom a trvaním právneho vzťahu založeného Zmluvou o úvere alebo výkonom práv s tým spojeným, pričom tieto sa stávajú splatnými dňom, keď Banka vykonala príslušnú úhradu. Klient je povinný Banke na jej výzvu uhradiť všetky poplatky, výdavky a náklady (vrátane nákladov právneho zastúpenia a cestovných nákladov), ktoré Banke vzniknú v súvislosti s vymáhaním dlžnej sumy úveru alebo jej časti, t. j. najmä s podaním žaloby a vykonaním iných úkonov potrebných na zachovanie alebo vykonanie práv Banky vyplývajúcich zo Zmluvy o úvere alebo inej zmluvy, napr. Zmluvy o zabezpečení (napr. náklady spojené so spísaním notárskej zápisnice ako exekučného titulu), pričom tieto sa stávajú splatnými dňom doručenia hore uvedenej výzvy Klientovi.

### VI. časť

#### Zabezpečenie

6.1. Podpisom Zmluvy o úvere sa Klient zaväzuje dať sám alebo prostredníctvom tretej osoby vhodnú zábezpeku alebo poskytnúť iné, pre Banku dostatočné Zabezpečenie na uspokojenie pohľadávok Banky a splnenie záväzkov Klienta vrátiť poskytnuté peňažné prostriedky a zaplatiť Úroky z nich

a dojednané Poplatky a náhrady, ako aj na zabezpečenie ostatných peňažných záväzkov Klienta, vrátane záväzkov z porušenia Zmluvy o úvere, záväzkov pri predčasnej splatnosti a záväzkov z odstúpenia od Zmluvy alebo jej vypovedania a prípadných záväzkov súvisiacich s vyhlásením neplatnosti Zmluvy o úvere alebo s jej zánikom z iných dôvodov (ďalej len „zabezpečená pohľadávka“ alebo „zabezpečený záväzok“).

6.2. Veci alebo práva prijíma Banka ako dostatočnú zabezpečku len do sumy ňou určenej. Pokiaľ Zmluva o úvere neurčuje inak, Zabezpečenie sa zriadené a udržiava a ocenenie predmetu zabezpečky sa vykonáva na náklady Klienta. Na vyzvanie Banky je Klient povinný poskytnúť jej potrebné údaje a podklady na overenie právnej spôsobilosti ponúkanej zabezpečky a na vykonanie ocenenia alebo úradné ocenenie vykonané Bankou určeným znalcom, a to aj vtedy ak je záložcom alebo inú zabezpečku poskytuje iná osoba ako Klient.

6.3. Ak sa za trvania zabezpečeného záväzku Zabezpečenie stane nedostatočným pre jeho zhoršenie (napr. zmenou cenových pomerov, dodatočným zriadením záložného práva k predmetu záložného práva bez súhlasu Banky v prospech iného veriteľa alebo ak sa zníži majetková spôsobilosť tretej osoby, ktorá zabezpečuje záväzky Klienta) alebo zhoršením úverovej spôsobilosti Klienta, Klient sa zaväzuje doplniť bez zbytočného odkladu Zabezpečenie na pôvodný rozsah alebo na rozsah primeraný dňšej sume podľa Bankou všeobecne používaných pravidiel na oceňovanie Zabezpečenia v čase jeho zhoršenia a Banka je oprávnená to požadovať.

6.4. Za trvania zabezpečeného záväzku je Klient povinný Banku neodkladne písomne informovať o všetkých okolnostiach, ktoré mali alebo by mohli mať za následok zhoršenie alebo zmarenie Zabezpečenia a podľa dohody s Bankou alebo na jej výzvu predkladať Banke potrebné údaje a podklady na overenie dostatočnosti Zabezpečenia vrátane aktuálneho znaleckého ocenenia Zabezpečenia, ako aj na overenie majetkovej spôsobilosti tretej osoby, ktorá zabezpečuje záväzky Klienta.

## VII. časť

### Vyhľadania Klienta

7.1. Klient podpisom Zmluvy o úvere ku dňu jej podpisu vyhlasuje a Banku ubezpečuje o nasledovnom:

#### Spôsobilosť a oprávnenie podnikat'

7.1.1. Klient je oprávnený podnikat' v oblasti účelu úveru a uzatvárať Zmluvy a dohody a robiť iné úkony súvisiace s poskytnutím úveru, a to, podľa určenia v Zmluve o úvere, ako fyzická osoba alebo ako právnická osoba zapísaná v obchodnom registri alebo inom zákonom určenom registri a akékoľvek povolenia, licencie a rozhodnutia alebo iné súhlasy vyžadované na vykonávanie jeho podnikateľskej činnosti sú vydané, ak treba právoplatné a ich účinky trvajú.

#### Neexistencia konkurzu a iných konaní

7.1.2. (1) Neprebíha konanie smerujúce k obmedzeniu alebo pozbaveniu jeho spôsobilosti na právne úkony, ak je Klient fyzickou osobou, alebo, (2) ak je Klient obchodnou spoločnosťou alebo inou právnickou osobou, neprebíha konanie smerujúce k zrušeniu obchodnej spoločnosti alebo k rozhodnutiu o jej neplatnosti súdom, prípadne obdobné konanie, ak je Klient inou právnickou osobou, nie sú dané dôvody na začatie takéhoto konania, že spoločníci alebo zriaďovatelia nerobia úkony na zrušenie obchodnej spoločnosti alebo inej právnickej osoby, ani neprebíha konanie, ktoré by mohlo znemožniť alebo podstatne obmedziť vykonávanie funkcie štatutárneho orgánu alebo jeho člena; (3) na majetok Klienta alebo jeho významných obchodných partnerov (odberateľov) ani na majetok člena Skupiny klienta neboli vyhlásený konkurz ani povolené vyrovnanie alebo reštrukturalizácia, nebolo rozhodnuté o ich likvidácii, ak ide o Klienta alebo člena Skupiny klienta, ktorý je právnickou osobou; (4) neprebíha súdny spor alebo iné súdne alebo administratívne či iné konanie, ktoré by mohlo ovplyvniť platnosť Zmluvy o úvere alebo schopnosť Klienta prípadne člena Skupiny klienta splniť jeho záväzky zo Zmluvy o úvere a súvisiacich zmlúv (najmä zo Zmluvy o zabezpečení), a že podľa jeho najlepšieho vedomia neexistuje porušenie ich zmluvného alebo iného záväzku ani inej povinnosti, ktoré by mohlo takúto skutočnosť vyvolať.

#### Platnosť Zmluvy o úvere

7.1.3. Zmluva o úvere bola na strane Klienta riadne schválená a v jeho mene riadne podpísaná podľa vnútorných postupov na jeho strane a zakladá platný a právne záväzný priamy záväzok Klienta.



vymáhateľný v súlade s jej podmienkami, pričom tento záväzok je z hľadiska priority uspokojenia pohľadávky Banky prinajmenej na tej úrovni ako jeho iné, nepodmienené, nezabezpečené a nepodriadené záväzky. To obdobne platí aj o iných právnych úkonoch Klienta uskutočnených ku dňu podpisu Zmluvy o úvere v súvislosti s ňou.

**7.1.4.** Na uzavretie, účinnosť, výkon práv a plnenie záväzkov zo Zmluvy o úvere, alebo obdobne na iný právny úkon súvisiaci s poskytnutím úveru, sa podľa právneho predpisu, zakladateľskej (zriaďovateľskej) zmluvy alebo listiny, stanov, akejkoľvek inej zmluvy, rozhodnutia alebo iného úkonu, ktorým je Klient viazaný, nevyžaduje na jeho strane súhlas, registrácia alebo iný úkon štátneho orgánu alebo iného orgánu či osoby, a ak áno, takýto súhlas alebo iný úkon je mu daný a účinný.

#### **Neexistencia porušenia a omeškania**

**7.1.5.** Uzavretie Zmluvy o úvere a uzavretie prípadných ďalších záväzkových vzťahov s ňou súvisiacich zo strany Klienta alebo člena Skupiny klienta, plnenie povinností na ich základe a čerpanie úveru Klientom nie sú v rozpore so žiadnou zmluvou, dokumentom, rozhodnutím súdu, nálezom rozhodcovského orgánu ani rozhodnutím správneho orgánu, a to bez ohľadu na účinnosť alebo právoplatnosť, ktoré sú pre Klienta alebo člena Skupiny klienta záväzné, alebo ktorými sú dotknuté práva a povinnosti Klienta alebo člena Skupiny klienta, alebo majú vplyv na stav ich majetku a nepredstavujú ani porušenie ktoréhokoľvek právneho predpisu; Klient vyhlasuje, že nie je v omeškaní s platením daní, cla, poplatkov, s plnením svojich záväzkov voči úradu práce a verejným poisťovniam, ani iných zákonom alebo na základe zákona ustanovených povinností.

**7.1.6.** Obchod na základe Zmluvy o úvere vykonáva na vlastný účet a na jeho vykonanie použije prostriedky, ktoré sú jeho vlastníctvom, a ak použije prostriedky inej osoby, uvedie Banke v súlade so zákonom jej totožnosť.

#### **Osobitný vzťah k Banke**

**7.1.7.** Klient nie je osobou s osobitným vzťahom k Banke podľa zákona o bankách. Toto vyhlásenie sa považuje za pravdivé a zopakované pri každom vykonaní obchodu. Klient sa zaväzuje bez zbytočného odkladu oznámiť Banke, že nastala okolnosť, na základe ktorej je podľa zákona o bankách osobou s osobitným vzťahom k Banke. V prípade, ak Banka zistí, že toto vyhlásenie Klienta je nepravdivé, stáva sa dňom, keď sa o tejto skutočnosti Banka dozvedela, úver vrátane Úrokov za celú dohodnutú dobu úveru splatný, ak sú dané okolnosti, ktoré zakladajú povinnosť Banky dohodnúť sankciu okamžitej splatnosti.

#### **Neexistencia podstatnej nepriaznivej zmeny**

**7.1.8.** Ku dňu podpisu Zmluvy o úvere Klient nie je v zmysle príslušných právnych predpisov v úpadku, ani nie sú dané nijaké dôvody na nútené usporiadanie jeho majetkových pomerov, neexistuje žiadna skutočnosť, ktorá je podľa Zmluvy o úvere alebo podľa týchto obchodných podmienok označená za dôvod predčasnej splatnosti úveru a nedošlo ani k žiadnej podstatnej zmene týkajúcej sa právneho, finančného alebo ekonomického postavenia Klienta alebo člena Skupiny klienta, či schopnosti Klienta alebo člena Skupiny klienta splniť ktorýkoľvek jeho záväzok vyplývajúci zo Zmluvy o úvere, týchto obchodných podmienok a prípadných ďalších záväzkových vzťahov súvisiacich so Zmluvou o úvere, ako boli Banke preukázané, alebo o ktorých bola Klientom písomne alebo z verejne prístupných údajov ubezpečená pri rokovaní o zavrtení Zmluvy o úvere.

#### **Pravdivosť a úplnosť informácií**

**7.1.9.** Všetky dokumenty a ďalšie písomné či ústne informácie odovzdané alebo oznámené Banke v súvislosti s uzavretím Zmluvy o úvere alebo akejkoľvek súvisiacej Zmluvy, alebo v súvislosti s čerpaním úveru Klientom, sú ku dňu odovzdania alebo oznámenia pravdivé, úplné, správne a nie sú v žiadnom podstatnom ohľade zavádzajúce, a že odo dňa, keď boli uvedené dokumenty a ďalšie informácie Banke odovzdané alebo oznámené, nedošlo ku žiadnym podstatným nepriaznivým zmenám v záležitostiach, ktorých sa tieto informácie týkajú, ani v podnikateľskej činnosti Klienta.

**7.2.** Všetky vyhlásenia a ubezpečenia Klienta uvedené v týchto obchodných podmienkach alebo v Zmluve o úvere, ako aj v súvislosti s rokovaním o uzavretí Zmluvy o úvere, sa považujú za Klientom zopakované každou žiadosťou o čerpanie úveru ku dňu jej podania, ako aj ku dňu uzavretia akéhokoľvek dodatku k Zmluve o úvere. Ak (1) sa tieto vyhlásenia ukážu podľa stavu okolností, o ktorých nimi Klient Banku ubezpečil, v podstatných okolnostiach nepravdivými ku dňu, keď boli urobené alebo neskôr zmenou pomerov tak, že to znamená nepriaznivý stav akejkoľvek skutočnosti podstatnej pre jeho pripravenosť a schopnosť splniť jeho záväzky riadne a včas alebo ich

Zabezpečenie, alebo (2) sa stanú Banke známymi okolnosťami pre ktoré sa nemôže na pravdivosť týchto vyhlásení spoliehať a Banke nebolo včas poskytnuté uspokojivé vysvetlenie Klienta. Banka je podľa okolností oprávnená odoprieť poskytnutie peňažných prostriedkov, požadovať od Klienta opatrenia na nápravu podľa ustanovení týchto obchodných podmienok o osobitných záväzkoch Klienta alebo vznikajú iné práva a povinnosti podľa týchto obchodných podmienok alebo podľa Zmluvy o úvere.

## VIII. časť

### Osobitné záväzky Klienta

#### Výkon podnikateľskej činnosti

8.1. Klient sa zaväzuje vykonávať činnosti súvisiace s uskutočňovaním účelu použitia úveru, ako aj svoju estatnú podnikateľskú činnosť s náležitou odbornou a aj inak riadnou starostlivosťou a zdržať sa všetkého, čo by zhoršovalo alebo ohrozovalo jeho spôsobilosť splniť riadne a včas svoje záväzky voči Banke. Osobitne sa zaväzuje:

8.1.1. udržiavať v platnosti a ziskávať alebo obnovovať potrebné úradné povolenia, súhlasy, vyjadrenia alebo iné doklady a dodržiavať záväzné podmienky na uskutočňovanie účelu použitia úveru a vykonávanie jeho inej podnikateľskej činnosti, vykonávať tieto činnosti v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi použiteľnými v Slovenskej republike, vrátane predpisov týkajúcich sa ochrany životného prostredia a bezpečnosti a ochrany zdravia a obdobne ziskávať a riadne a včas vykonávať práva a záväzky zo súvisiacich zmlúv a iných súkromnoprávných úkonov,

8.1.2. riadne a v súlade s právnymi predpismi viesť svoje účtovníctvo, v ktorom zohľadní tiež údaje vyplývajúce z dojednaných informačných záväzkov,

8.1.3. mať počas trvania úverového vzťahu s Bankou svoj hmotný investičný majetok a prípadné zásoby poistené v primeranej výške voči bežným rizikám a udržiavať poistenie celého svojho majetku a zodpovednosti za škodu spôsobenú tretím osobám a na ten účel udržiavať poisťné zmluvy s uznávanými poisťovňami v rozsahu obvyklom pre podobné podniky v Slovenskej republike,

8.1.4. zariadiť, aby pohľadávky Banky voči nemu boli prednostne uspokojené z majetku, na ktorý sa vzťahuje Zabezpečenie a zriadiť, aby pohľadávky Banky voči nemu mali z hľadiska poradia platieb prinajmenšom rovnocenné postavenie (pari passu) so všetkými nepodmienenými, nezabezpečenými a nepodriadenými pohľadávkami všetkých jeho ďalších veriteľov, s výnimkou veriteľov, ktorých pohľadávky majú prednosť výhradne z titulu právnych predpisov upravujúcich napr. konkurz alebo reštrukturalizáciu, likvidáciu a exekúciu,

8.1.5. Klient sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu Banky:

a/ neprestane vykonávať podnikateľskú činnosť, ani ju podstatne neobmedzí alebo nezmení,

b/ nevhodne nezmení rozsah a podmienky uskutočňovania účelu, na ktorý sa má použiť úver, ktoré boli podkladom pre posúdenie žiadosti Klienta o úver,

c/ nescudzí ani inak sa nezbaví svojho dlhodobého majetku, ani majetku, ktorý slúži na Zabezpečenie zabezpečených pohľadávok, vrátane jeho vkladu do obchodnej spoločnosti alebo inej právnickej osoby (to obdobne platí aj pre časti a príslušenstvo uvedeného majetku) a vrátane prevodu (predaja) vlastného podniku alebo jeho časti, a to ani keby tento majetok mal byť spätne prenájatý alebo inak daný do používania Klienta,

d/ neposkytne iným svojim veriteľom (ďalej spoločne ako „Iní Veritelia“) žiadne zábezpeky, zabezpečovacie instrumenty alebo práva podporujúce zabezpečenie svojich záväzkov voči týmto Iným Veriteľom alebo ktorémukoľvek z nich a súčasne zariadi, aby ani jeden z jeho záväzkov voči Iným Veriteľom nebol akokoľvek zvýhodnený na úkor jeho záväzkov vyplývajúcich zo zmluvy medzi Bankou a Klientom, s výnimkou tých záväzkov, u ktorých je odlišné postavenie zakotvené vo všeobecne záväznom právnom predpise.

e/ nezaplati pred splatnosťou svoje záväzky z prijatých bankových alebo iných úverov s pôvodnou splatnosťou viac ako rok, alebo ak ide o sumu viac ako 10 % zostatku úveru podliehajúceho týmto obchodným podmienkam, aj úverov s kratšou splatnosťou, neprevezme záväzok na prednostné uhrádzanie záväzkov iných bánk alebo iných peňažných záväzkov, ani nebude nijako inak zvyhodňovať svojich iných Veriteľov, ani dlžníkov, najmä dojednávaním cien nižších ako sú obvyklé na trhu alebo poskytovaním odkladu platenia presahujúceho obvyklé podmienky v odvetvi jeho podnikania, ale bude riadne a včas uplatňovať svoje pohľadávky a vykonávať svoje ostatné majetkové práva,

f/ neurobí v prospech iného Veriteľa v notárskej zápisnici vyhlásenie o súhlase s exekúciou,

g/ neprevezme ručiteľsky záväzok za iného, ani neprevezme dlh iného, ani nepristúpi k jeho záväzku,

h/ neposkytne akejkoľvek tretej osobe žiaden peňažný úver alebo pôžičku, a pokiaľ zo Zmluvy o úvere alebo z jej účelu nevyplýva inak, Klient nemôže zvýšiť svoje finančné zadĺženie,

i/ nepostupí svoje práva a/alebo povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy o úvere na akúkoľvek tretiu osobu.

### **Informačné povinnosti Klienta**

**8.2.** Klient sa zaväzuje poskytovať Banke dohodnuté listiny a iné informácie a podľa okolností na výzvu Banky v primeranom rozsahu aj iné listiny a informácie na preukázanie alebo overenie použitia poskytnutých peňažných prostriedkov na dojednaný účel alebo na preukázanie alebo overenie stavu jeho právnych majetkových a hospodárskych pomerov významných pre jeho úverovú spôsobilosť oproti tomu, ako boli Klientom Banke preukázané alebo o ktorých ju Klient ubezpečil svojim vyhlásením a informovať Banku bez zbytočného odkladu o podstatnej nepriaznivej zmene akejkoľvek skutočnosti podstatnej pre jeho prípravosť a schopnosť splniť jeho záväzky riadne a včas. Osobitne sa Klient Banke zaväzuje:

**8.2.1.** predkladať dokumenty na preukázanie splnenia Podmienok čerpania;

**8.2.2.** predkladať dohodnuté alebo Bankou vyžiadané dokumenty o príprave a uskutočňovaní účelu použitia úveru a oznámiť Banke skutočnosti, ktoré môžu nepriaznivo ovplyvniť uskutočňovanie tohto účelu a jeho inej podnikateľskej činnosti, vrátane účinkov nových právnych predpisov a iných opatrení, ktoré ho zaväzujú;

**8.2.3.** predkladať Banke

a/ účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia, a to súvehu (bilanciu), výkaz ziskov strát (výsledovku) a poznámky, ak klient účtuje v sústave podvojného účtovníctva alebo výkaz o príjmoch a výdavkoch a výkaz o majetku a záväzkoch, ak klient účtuje v sústave jednoduchého účtovníctva, v lehote do 25 dní po jej zostavení, najneskôr však do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje a obdobne v takýchto lehotách aj mimoriadnu účtovnú závierku a v termínoch dohodnutých s Bankou ďalšie dohodnuté účtovné výkazy a doklady,

b/ kópiu správy audítora k účtovnej závierke v lehote najneskôr do šiest mesiacov odo dňa, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje, ak musí mať účtovnú závierku overenú audítorom alebo ak ju má inak overenú,

c/ kópiu daňového priznania k dani z príjmov do 10 dní po jeho odovzdaní správcovi dane s potvrdením prevzatia správcom dane,

d/ konsolidovanú účtovnú závierku overenú audítorom v lehote najneskôr do šiest mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje, ak má klient povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku,

e/ na výzvu Banky predložiť takéto doklady ohľadne ktoréhokoľvek člena Skupiny klienta, ak sú pre neho povinné podľa zákona alebo z iného dôvodu;

**8.2.4.** oznamovať Banke včas zmeny svojho sídla a svojej adresy, obchodného mena a osôb oprávnených konať v jeho mene (najmä zánik a vznik funkcie osoby, ktorá je štatutárnym orgánom alebo členom štatutárného orgánu, ako aj ďalšie skutočnosti, ktoré sa zapisujú do obchodného registra alebo inej obdobnej evidencie a predložiť príslušný aktuálny výpis z obchodného registra alebo inej obdobnej evidencie, ďalej oznamovať Banke odvolanie, či zánik plnomocenstva a udelenie nového

plnomocenstva) a doložiť ich verejnými prípadne inými, podľa okolností náležitými listinami, s to s tým, že Klient sa môže týchto skutočností voči Banke dovolávať len ak jej boli takto oznámené; to obdobne platí o zmene týchto údajov na strane člena Skupiny klienta, ktorý zabezpečuje záväzky Klienta, ak taký je;

**8.2.5.** bezodkladne informovať Banku o významných nepriaznivých zmenách v stave jeho peňažných záväzkov a pohľadávok a obchodných vzťahov, týkajúcich sa jeho finančného zadĺženia, najmä oznámiť písomne Banke významný pokles zmluvných záväzkov na odbyť jeho produkcie; podstatné porušenie záväzkov jeho dodávateľov významných pre uskutočňovanie účelu použitia úveru, významný vzrast pohľadávok po lehote ich splatnosti, prijatie peňažných úverov od inej osoby a ich výšku (tým nie je dotknutá povinnosť vyžiadať si predchádzajúci súhlas Banky, ak je dohodnutá), vznik daňových a colných nedoplatkov alebo omeškanie s platením platieb na úhradu zákonom alebo na základe zákona ustanovených povinností;

**8.2.6.** informovať Banku o začatí súdneho sporu o zaplatenie zmluvného alebo mimozmluvného záväzku v sume, ktorej jednorazové zaplatenie môže ohroziť plnenie záväzku Klienta voči Banke (pokiaľ nie je dohodnuté inak, platí, že za takú sumu sa bude považovať suma vo výške najmenej 10% z hodnoty úveru), alebo o začatí exekučného konania na vymoženie pohľadávky v takejto výške, o návrhu na vyhlásenie konkurzu alebo povolenie reštrukturalizácie na majetok Klienta alebo iné konanie s porovnateľným účelom, ako aj o vzniku okolností, ktoré môžu k nemu viesť a na požiadanie poskytne Banke informácie o svojich účtoch v iných bankách a o ich stave; obdobne sa zaväzuje informovať o nepriaznivej zmene právnych, majetkových a hospodárskych pomerov na strane tretej osoby, ktorá poskytnú Zabezpečenie záväzkov Klienta, ak taká je;

**8.2.7.** ak je právnickou osobou, písomne oznámiť Banke najmenej 45 kalendárnych dní vopred pripravovanú zmenu výšky základného imania, pripravovanú zmenu podielu na základnom imaní obchodnej spoločnosti alebo družstva alebo na hlasovacích právach presahujúcich 10 % základného imania alebo hlasovacích práv, pripravovanú zmenu právnej formy, pripravované zrušenie právnickej osoby s likvidáciou alebo bez likvidácie (rozdelenie, zlúčenie, splynutie spoločnosti) a bez zbytočného odkladu aj vznik okolností, ktoré môžu viesť k takejto zmene a rovnako bez zbytočného odkladu tiež vykonania takejto zmeny s dátumom vzniku jej účinkov a doložiť ju náležitou listinou, v prípade zmeny spoločníkov (vrátane akcionárov alebo členov družstva), ktorým patrí v právnickej osobe podiel viac ako 10 % na základnom imaní alebo hlasovacích právach, zoznamom takýchto spoločníkov s ich identifikačnými údajmi (vrátane krajiny sídla alebo bydliska), pričom ak Banka do 15 kalendárnych dní po tom, čo jej bola príprava takejto zmeny Klientom oznámená, nevyjadrí Klientovi svoj nesúhlas s touto zmenou, platí, že súhlas Banky bol daný;

**8.2.8.** ak je právnickou osobou, predložiť všetky dokumenty a údaje, ktoré je povinný podľa zákona či na základe rozhodnutia príslušného orgánu odovzdať svojim spoločníkom, členom alebo majiteľom akcií, dlhopisov alebo dočasných listov, a ktoré má povinnosť zverejniť, a to najneskôr do 5 Pracovných dní po tom, ako boli tieto dokumenty alebo údaje skutočne zverejnené alebo zverejnené byť mali;

**8.2.9.** pokiaľ je samosprávnym celkom, alebo inou verejnou korporáciou, predložiť informácie o schválenom ročnom rozpočte a výkaze o jeho plnení najneskôr vždy do 30 dní od skončenia každého kalendárneho mesiaca a informácie o akýchkoľvek pripravovaných či prijatých zmenách, najmä v rozpočte na príslušný rok;

**8.2.10.** poskytnúť Banke všetky ďalšie informácie a dokumenty primerane potrebné na posúdenie právneho, finančného alebo ekonomického postavenia a overenie informácií, ktoré poskytol Banke, alebo ktoré Banka získala od tretej osoby. Tieto informácie musia byť Banke poskytnuté v lehote stanovenej Bankou v jej žiadosti. Klient má povinnosť vynaložiť všetko úsilie ku splneniu týchto povinností tiež vo vzťahu ku ktorémukoľvek členovi Skupiny klienta;

**8.2.11.** poskytnúť Banke na jej výzvu bez zbytočného odkladu všetky informácie a priebežné správy v písomnej forme, ktoré súvisia so sledovaním platobnej schopnosti Klienta;

**8.2.12.** umožniť zamestnancom Banky alebo iným Bankou povereným osobám alebo ich povereným zamestnancom vstup do prevádzok a priestorov, v ktorých vykonáva svoju podnikateľskú činnosť, dať im nahliadnuť do účtovných kníh a inej dokumentácie a presvedčiť sa o účelovosti čerpania úveru a o stave uskutočňovania účelu použitia úveru a majetku použitého na zábezpeku alebo o skutočnostiach, ktoré sú predmetom oznamovacej povinnosti Klienta podľa Zmluvy o úvere alebo týchto obchodných podmienok;

## **Opatrenia na nápravu**

8.3. Ak nastane podstatná nepriaznivá zmena akejkoľvek skutočnosti podstatnej pre pripravenosť a schopnosť Klienta splniť jeho záväzky riadne a včas, je Klient povinný zároveň s oznámením podľa bodu 8.2. týchto obchodných podmienok oznámiť, aké opatrenia vykonal alebo vykoná na ich odstránenie alebo na prekonanie ich nepriaznivých účinkov na plnenie jeho záväzkov. Ak Banka nepovažuje tieto opatrenia za uspokojivé, je oprávnená požadovať od Klienta ich zmenu alebo doplnenie Zabezpečenia a určiť na to primeranú lehotu, to obdobie platí, aj keď sa Banka sama dozvie o takýchto zmenách.

#### **Platobný styk**

8.4. Klient je povinný počas trvania právneho vzťahu založeného Zmluvou o úvere, uskutočňovať platobný styk prostredníctvom svojich účtov zriadených v Banke v rozsahu určenom Zmluvou o úvere, inak minimálne v rozsahu zodpovedajúcom podielu úverov poskytnutých mu Bankou na jeho celkových bankových úveroch.

### **IX. časť**

#### **Pripady nepĺnenia a predčasnej splatnosti úveru**

9.1. Ak nastane Prípady nepĺnenia, záväzky Klienta sa stanú splatnými pred časom plnenia určeným v Zmluve o úvere alebo podľa nej, a to buď vznikom samotného Prípady nepĺnenia (ďalej aj len „Dôvod automatickej predčasnej splatnosti“) alebo oznámením Banky, že trvá na predčasnej splatnosti úveru pre niektorý Prípady nepĺnenia (ďalej aj len „Oznámenie o predčasnej splatnosti“). Tým zanikajú účinky dohody o určenom čase plnenia v zmysle Zmluvy o úvere a Klient je povinný vrátiť celú istinu s Úrokmi, Poplatkami a iným príslušenstvom v skoršom čase určenom podľa týchto obchodných podmienok.

#### **Predčasná splatnosť úveru na základe Oznámenia o predčasnej splatnosti**

9.2. Dôvodom predčasnej splatnosti úveru, na základe ktorého sa istina s Úrokmi, Poplatkami a iným príslušenstvom podľa Zmluvy o úvere stávajú splatné Oznámením o predčasnej splatnosti, je:

9.2.1. ak viac ako tri Pracovné dni trvá omeškanie Klienta s platením splatnej sumy istiny alebo čo aj len jednej splátky istiny alebo splatnej sumy Úrokov podľa Zmluvy o úvere uzatvorenej medzi Klientom a Bankou alebo z iného zmluvného vzťahu medzi Klientom a Bankou, alebo

9.2.2. ak Klient použil peňažné prostriedky z akéhokoľvek Bankou poskytnutého úveru na iný ako dojednaný účel alebo ak bolo použitie na dojednaný účel po poskytnutí úveru zmarené, alebo

9.2.3. nepriaznivý stav právnych, majetkových alebo hospodárskych pomerov na strane Klienta, a to:

a/ ak Klient je podľa poznatkov Banky v omeškaní s platením svojich záväzkov voči iným bankám alebo iným veriteľom vyplývajúcim najmä zo zmlúv o úvere, pôžičke alebo inom peňažnom pŕínení, a/alebo ak je Klient v omeškaní s plnením svojich finančných záväzkov voči štátnym orgánom (najmä správce dane, colný úrad, verejné poisťovne a fondy, a iné) vrátane prípadu, ak iná banka lebo iný veriteľ vyhlásili predčasnú splatnosť svojich pohľadávok voči Klientovi vyplývajúcich z iných zmluvných vzťahov pred určeným časom (s výnimkou, ak Klient Banke vierohodne preukáže, že jeho splatné záväzky sú splnené, alebo že iný veriteľ netrvá na predčasnej splatnosti) alebo ak je v omeškaní s platením svojich peňažných záväzkov člen Skupiny klienta, alebo ak Klient predčasne splatil svoje záväzky alebo ich časť voči iným veriteľom, alebo

b/ ak proti Klientovi je akýmkoľvek jeho veriteľom začatý súdny spor alebo podobné konanie alebo viacero konaní o zaplataenie zmluvného alebo mimozmluvného záväzku v sume viac ako 10 % zostatku úveru podliehajúceho týmto obchodným podmienkam alebo aj menšej, ktorej jednorazové zaplataenie ohrozuje plnenie záväzku Klienta voči Banke alebo jeho najbližšej splátky, alebo ak existuje exekučný titul zaväzujúci Klienta na takúto sumu, alebo bola proti Klientovi začatá exekúcia alebo iné konanie alebo viacero konaní na nútené vymoženie takejto sumy peňažnej povinnosti, vrátane núteného zaplataenia daní, ciel, odvodov, pokút a podobných platieb, alebo ak existuje iný varovný signál týkajúci sa takejto sumy, čo obdobne platí, ak sa tieto skutočnosti týkajú člena Skupiny klienta, ktorý zabezpečuje záväzky Klienta zo Zmluvy o úvere, alebo

c/ ak bol inou osobou ako je Klient, podaný návrh na vyhlásenie konkurzu na majetok Klienta alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie Klienta alebo sa bez súhlasu Banky pripravuje reštrukturalizačný posudok na taký účel alebo bol podaný návrh na iné konanie s porovnateľným účelom, alebo ak existujú podmienky na vyhlásenie konkurzu na majetok Klienta, čo obdobne platí, ak sa tieto skutočnosti týkajú člena Skupiny klienta, ktorý zabezpečuje záväzky Klienta zo Zmluvy o úvere, alebo

d/ ak nie sú dodržané hodnoty určitých finančných ukazovateľov dojednaných v Zmluve o úvere, alebo, pokiaľ Zmluva o úvere neurčuje inak, ak hodnoty ukazovateľov stavu majetku a záväzkov či ich určitých zložiek, ich rozdielu, nákladov a výnosov (výdavkov a príjmov), či ich určitých zložiek alebo výsledku hospodárenia Klienta, zistené z údajov Klienta podľa Zmluvy o úvere, sa oproti stavu v čase rokovania o uzavretí Zmluvy o úvere odchytila tak, že z ich stavu je podľa Bankou všeobecne používanej metódy hodnotenia úverovej spôsobilosti Klientov zrejme, že spôsobilosť Klienta plniť svoje záväzky riadne a včas, je významne ohrozená a tento stav pretrváva viac ako kalendárnych 30 dní, alebo

e/ ak v dôsledku právneho predpisu alebo iného opatrenia, ktorým je Klient viazaný, sa uskutočňovanie účelu, na ktorý bol úver poskytnutý, stane protiprávnym alebo sa podstatne obmedzí, alebo ak hrozí, že pre porušovanie právnych predpisov (napr. predpisy z oblasti životného prostredia) alebo z iných dôvodov zanikne podnikateľské oprávnenie Klienta a Klient nevykoná účinné úkony na jeho udržanie alebo obnovenie, alebo

f/ ak ktorýkoľvek dodávateľ alebo odberateľ Klienta neplní riadne a včas svoje záväzky, podstatne pre uskutočňovanie účelu, na ktorý bol úver poskytnutý, a tento stav trvá viac ako kalendárnych 30 dní, alebo

g/ ak Klient, ktorý je fyzickou osobou, zomrel a s jeho dedičmi nedošlo bez zbytočného odkladu k dohode o ďalšom trvaní Zmluvy o úvere za podmienok akceptovateľných pre Banku; to platí obdobne ak zomrie fyzická osoba, ktorá je jediným, či majoritným spoločníkom (akcionárom) právnickej osoby, alebo

h/ ak Klient, ktorý je fyzickou osobou, nastúpil alebo má nastúpiť výkon väzby alebo trestu odňatia slobody a nedošlo bez zbytočného odkladu k inej dohode; to platí obdobne v prípade fyzickej osoby, ktorá je jediným či majoritným spoločníkom (akcionárom) Klienta; alebo

i/ ak je Klient právnickou osobou, jej štatutárny orgán alebo člen jej štatutárneho orgánu nemôže vôbec alebo určeným spôsobom konať v mene tejto právnickej osoby alebo rozhodovať o jej záležitostiach, pretože skončil výkon jej funkcie a iná osoba nebola do nej bez zbytočného odkladu ustanovená, alebo ak nastali skutočnosti na strane osoby, ustanovenej do funkcie štatutárneho orgánu alebo jej člena, ktoré podstatne obmedzujú štatutárny orgán v konaní v mene právnickej osoby alebo v rozhodovaní o jej záležitostiach, alebo

j/ ak je Klient právnickou osobou a ak bez súhlasu Banky došlo (i) k zmene právnej formy osoby, ktorá je Klientom, alebo (ii) k zrušeniu spoločnosti s likvidáciou alebo k zlúčeniu, rozdeleniu, či splynutiu právnickej osoby, ktorá je Klientom, alebo (iii) k zmene výšky základného imania spoločnosti, ktorá je Klientom alebo ak nastali také okolnosti, ktoré sú dôvodom pre povinné zníženie základného imania u spoločnosti, ktorá je Klientom, alebo

k/ ak Klient odvolal plnomocnenstvo podstatne pre vykonávanie práv a plnenie povinností zo Zmluvy o úvere alebo z poskytnutého Zabezpečenia bez toho, aby ho nahradil rovnocenným oprávnením vhodnej osoby, alebo

l/ klient alebo osoby priamo či nepriamo ovládajúce klienta (ďalej spolu len „zodpovedné osoby“) budú počas trvania tejto zmluvy zaradené na sankčné zoznamy či iné obdobné zoznamy (ďalej spolu len „sankčné zoznamy“) vydávané (i) Európskou úniou alebo niektorým z jej členských štátov, (ii) Spojenými štátmi americkými, (iii) Organizáciou spojených národov, (iv) Slovenskou republikou alebo (v) Českou republikou (ďalej spolu len „oprávnené osoby“) alebo ak oprávnené osoby (iným spôsobom ako zaradením na sankčné zoznamy) verejne vyhlásia sankcie (ďalej len „vyhlásenie sankcie“) voči zodpovedným osobám, alebo ak plnenie poskytnuté klientovi alebo inej ním určenej osobe v mene a na účet klienta na základe tejto zmluvy bude priamo alebo nepriamo využité v prospech tretej osoby (i) zaradenej oprávnenou osobou na sankčné zoznamy alebo (ii) voči ktorej oprávnená osoba uskutočnila vyhlásenie sankcie.

9.2.4. iná okolnosť alebo súhrn okolností (zahrňujúc v to nielen okolnosti závislé od správania sa Klienta), ktoré vznikli alebo sa stali Banke známe, ktoré u Banky zakladajú obavy o pripravenosť,

schopnosť alebo ochotu Klienta splácať jeho záväzky zo Zmluvy o úvere alebo z iného zmluvného vzťahu medzi Klientom a Bankou, najmä:

a/ ak Klient znemožňuje Banke overiť si stav jeho hospodárskych pomerov tým, že nepradkladá Banke riadne a včas dohodnuté alebo Bankou vyžiadané účtovné výkazy, alebo ak podľa overenia auditora údaje účtovnej závierky nezobrazujú verne stav určených skutočností, alebo ak účtovníctvo Klienta nie je vedené úplne, preukazne a správne, alebo ak Klient, ktorý nemusí mať účtovnú závierku overenú auditorom podľa zákona, uspokojivo nevysvetlí zrejme nezrovnalosti v účtovníctve, a ak niektorý z týchto stavov pretrváva viac ako 30 dní po výzve Banky na nápravu, alebo

b/ ak sa ukážu v podstatných okolnostiach nepravdivými údaje alebo vyhlásenia Klienta o skutočnostiach, podstatných pre jeho pripravenosť a schopnosť plniť jeho peňažné záväzky, urobené v Zmluve o úvere, v týchto obchodných podmienkach alebo v žiadosti o čerpanie úveru, vrátane údajov o osobitnom vzťahu k Banke podľa predpisov o bankách, alebo v dokladoch a iných informáciách poskytnutých Banke na základe Zmluvy o úvere, ako aj v iných úkonoch Klienta spojených s úverom, a to ku dňu keď boli urobené alebo neskôr zmenou pomerov za trvania záväzkov Klienta zo Zmluvy o úvere a dodatočné vysvetlenie Klient neposkytne alebo je pre Banku podľa okolností neuspokojivé, alebo

c/ ak úkony, ku ktorým sa vyžaduje písomný súhlas Banky podľa Zmluvy o úvere alebo týchto obchodných podmienok, Klient urobí bez takéhoto súhlasu, alebo

d/ ak je Klient právnickou osobou a v súvislosti so zmenou v jej právnej forme alebo jej vnútorných pomeroch, ktoré je povinný podľa Zmluvy o úvere alebo týchto obchodných podmienok vopred oznámiť Banke toto oznámenie včas neurobil, alebo ak spolu s oznámením tejto skutočnosti alebo na výzvu Banky bez zbytočného odkladu písomne neuznal svoje záväzky zo Zmluvy o úvere alebo nedal iné pre banku postačujúce ubezpečenie o existencii svojho záväzku zo Zmluvy o úvere, alebo

e/ ak Klient spochybni platnosť Zmluvy o úvere alebo platnosť iných právnych úkonov Banky urobených v súvislosti so Zmluvou o úvere, alebo Klient spochybni svoje záväzky vyplývajúce zo Zmluvy o úvere, alebo

f/ ak Klient porušil akúkoľvek inú svoju povinnosť podľa Zmluvy o úvere alebo ktorejkoľvek inej zmluvy uzavretej medzi Klientom a Bankou (najmä zmluvy ktorou bolo poskytnuté zabezpečenie záväzkov Klienta vyplývajúcich zo Zmluvy o úvere), alebo týchto obchodných podmienok, a toto porušenie predstavuje z hľadiska Banky ohrozenie schopnosti Klienta splniť jeho záväzky zo Zmluvy o úvere riadne a včas, alebo

**9.2.5. ak pred zánikom zabezpečených záväzkov Klienta zo Zmluvy o úvere**

a/ sa Banka dozvie o výkone záložného práva iným záložným veriteľom, ktorý sa týka záložného práva Banky alebo takýto záloh je predmetom exekúcie na uspokojenie práv Iného Veriteľa, alebo

b/ sa inak zhorší alebo zanikne ich Zabezpečenie a Klient nedoplní Zabezpečenie na požadovaný rozsah v lehote určenej Bankou vo výzve na doplnenie Zabezpečenia, alebo zanikne poisťenie, ktoré bolo podmienkou poskytnutia úveru; zhoršením Zabezpečenia sa rozumie aj také zhoršenie majetkových a hospodárskych pomerov člena Skupiny klienta, ktorý zabezpečuje záväzky Klienta zo Zmluvy o úvere, ako je uvedené pre Klienta v bode 9.2.3. písm. a/, b/, c/ týchto obchodných podmienok alebo ak takáto osoba písomne vyhlási, že svoj záväzok nesplní alebo že nie je ho schopná splniť.

#### **Dôvody automatickej predčasnej splatnosti**

**9.3. Dôvodom Automatickej predčasnej splatnosti je ktorákoľvek z nasledujúcich skutočností:**

a/ ak Klient podal návrh na vyhlásenie konkurzu alebo návrh na povolenie reštrukturalizácie na vlastný majetok, alebo

b/ Klient Banke písomne vyhlási, že svoj záväzok nesplní, alebo že nie je ho schopný splniť, alebo

- c/ ak nastanú skutočnosti, ktoré sú právnym dôvodom zrušenia Zmlúvy o Určenom účte a Klient zároveň neurčí na platenie svojich záväzkov iný Bankou vedený účet, alebo
- d/ bol na usporiadanie majetkových pomerov Klienta vyhlásený konkurz alebo povolené reštrukturalizačné konanie alebo súd návrh na vyhlásenie konkurzu zamietol pre nedostatok majetku Klienta, alebo
- e/ Klientovi zaniklo oprávnenie na podnikateľskú činnosť alebo fakticky zastavil svoju podnikateľskú činnosť, alebo
- f/ Klient, ktorý je právnickou osobou, bol zrušený s likvidáciou,
- g/ Klient zmari doručenie Oznámenia o predčasnej splatnosti.

#### 9.4. Spoločné ustanovenia

- 9.4.1.** Ak nastane ktorýkoľvek z Prípadov neplnenia, Banka je oprávnená blokovať všetky ňou vedené účty Klienta a teda nie je povinná až do výšky dlžných súm vyplývajúcich zo Zmlúvy o úvere vykonať žiadne platobné príkazy Klienta na farchu ktoréhokoľvek účtu Klienta v Banke alebo iného vkladu alebo inej pohľadávky Klienta u nej, ani plniť svoje platobné záväzky z nich a Klient je v takom prípade oprávnený s týmito prostriedkami nakladať len po predchádzajúcom súhlase Banky.
- 9.4.2.** Každý Dôvod automatickej predčasnej splatnosti je rozvazovacou podmienkou, splnením ktorej zanikajú účinky dohody o určenom čase plnenia peňažných záväzkov Klienta vyplývajúcich zo Zmlúvy o úvere a tieto záväzky sú splatné ku dňu, kedy došlo k vzniku Dôvodu automatickej predčasnej splatnosti a Klient je povinný zaplatiť dlžné sumy aj bez výzvy Banky.
- 9.4.3.** Ak nastane niektorý z Prípadov neplnenia, ktorý nie je Dôvodom automatickej predčasnej splatnosti a Banka oznámi Klientovi, že trvá na predčasnej splatnosti úveru pre niektorý z týchto Prípadov neplnenia, tieto záväzky sú splatné dňom, keď je Klientovi doručené písomné Oznámenie o predčasnej splatnosti alebo iným dňom po odoslaní tohto Oznámenia, určeným v tomto Oznámení, s výnimkou ak ide o výkon záložného práva Iným Veriteľom, ktorý nemá postavenie prednostného záložného veriteľa, kedy sa zabezpečený záväzok Klienta stáva splatný dňom, kedy sa Banka preukázateľne dozvedela o výkone záložného práva týmto Iným Veriteľom. Pokiaľ je Klient fyzickou osobou, takéto oznámenie možno s týmito účinkami doručiť aj dedičom Klienta, ktorý zomrel alebo súdu prejednávajúcemu dedičstvo, a to aj keď nebola nariadená likvidácia dedičstva.
- 9.4.4.** Ak nastane niektorý z Prípadov neplnenia, ktorý nie je Dôvodom automatickej predčasnej splatnosti, vzniká Banke právo na predčasku od Klienta na zaplatenie dlžnej sumy, ktorý je splatný pri odoslaní Oznámenia o predčasnej splatnosti na farchu blokovaných účtov Klienta.
- 9.4.5.** Ak sa záväzky Klienta stanú splatnými pre ktorýkoľvek Prípád neplnenia, Banka je oprávnená započítať svoje pohľadávky podľa ustanovení týchto obchodných podmienok, ktoré sú dohodou o započítaní pohľadávok. Ak Klient nesplní svoje záväzky v čase určenom podľa odsekov 9.4.2. alebo 9.4.3., prípadne dohodnutom medzi Bankou a Klientom, je v omeškaní a Banka je oprávnená účtovať Klientovi dohodnuté úroky z omeškania.
- 9.4.6.** Ak vznikne skutočnosť, ktorá je Prípodom neplnenia, môže Banka aj odstúpiť od Zmlúvy o úvere, pričom Klient bude povinný zaplatiť istinu, Úroky, Poplatky a iné príslušenstvo v lehote a na účet, uvedené v oznámení Banky o odstúpení od Zmlúvy o úvere. Pri odstúpení od Zmlúvy o úvere zanikajú len tie ustanovenia Zmlúvy, prípadne aj iných súvisiacich Zmlúv (napr. o Zabezpečení), ktoré sa týkajú času splatnosti úveru a istina s Úrokmi a iným príslušenstvom sa stávajú splatnými odstúpením od zmlúvy. Najmä nestrácajú platnosť a účinnosť ustanovenia o práve inkasa Banky z účtu (účtov) Klienta, o záväzku Klienta dať Banke potrebné informácie a umožniť ňou povereným osobám vstup do prevádzok Klienta a nahliadať do jeho dokumentácie, o práve Banky na Úroky a na Úroky z omeškania, na započítanie pohľadávok a Poplatky a na výkon práv zo Zabezpečenia úveru, ako aj dojednanie o uplatňovaní práv Banky vrátane príslušnosti súdu alebo rozhodcovská doložka.
- 9.4.7.** Ak sa záväzky Klienta stanú splatnými pre ktorýkoľvek Prípád neplnenia alebo ak Banka v takomto prípade odstúpi od Zmlúvy o úvere, Banka je oprávnená uplatniť svoje práva z poskytnutých Zabezpečení, pričom Klient sa zaväzuje strieť uplatnenie práv Banky zo Zabezpečení a prostriedkov podporujúcich zabezpečenie, a poskytnúť Banke v tejto súvislosti potrebnú súčinnosť.
- 9.4.8.** Banka má právo zvoliť, ktoré z opatrení, uvedených v odseku 9.4. tohto článku (a to jednotlivě alebo kumulovane v ich ľubovoľnej kombinácii), bude v takýchto prípadoch uplatňovať.
- 9.4.9.** Klient je povinný po tom, ako sa dozvedel o vzniku akéhokoľvek Prípadu porušenia bezodkladne informovať Banku o tejto skutočnosti a následne svoju informáciu potvrdiť písomným oznámením.



9.4.10. Splatnosťou zostatku úveru s Úrokmi sa stávajú splatnými aj ďalšie súvisiace peňažné záväzky Klienta, ak také sú.

## X. časť

### Osobitné ustanovenia pre kontokorentný úver

10.1. Ak sa podľa dojednania v Zmluve o úvere poskytuje úver tak, že Banka po dojednanú dobu a až do dojednanej sumy (ďalej len „úverový limit“) na ľarchu číou zriadeného bežného účtu, ktorého majiteľom je Klient (ďalej len „kontokorentný účet“), vykoná platby na príkaz Klienta aj keď ten na to nemá na tomto účte potrebné vlastné peňažné prostriedky (ďalej len „čerpanie úverového limitu“), pred dotknutými ustanoveniami týchto obchodných podmienok, ak také sú, sa použijú tieto osobitné ustanovenia pre kontokorentný úver.

10.2. Banka zúčtováva vykonateľné príkazy na úhradu najviac do výšky úverového limitu platného v čase zúčtovania; čiastočné úhrady Banka nevykoná. Právo Klienta na takéto zúčtovanie nie je pohľadávkou z účtu v banke.

10.3. Aj keď sú splnené Podmienky čerpania, Banka odoprie čerpanie úverového limitu, ak vlastné peňažné prostriedky Klienta na kontokorentnom účte boli postihnuté obmedzeniami a zákazmi v dôsledku začatia exekúcie (výkonu rozhodnutia) príkazanim pohľadávky z účtu, a to až do času kým tieto obmedzenia a zákazy pominú, ak sa nedojedná inak.

10.4. Príkazy na úhradu, ktoré nemožno zúčtovať pre vyčerpanie úverového limitu, alebo ktoré nie sú vykonateľné z iného dôvodu, Banka nevykoná a Klienta o tom upovedomí.

10.5. Poskytnutý úver sa eviduje a vykazuje ako debetný zostatok kontokorentného účtu. Úroky sa počítajú z debetného zostatku kontokorentného účtu. Každou platbou prijatou na kontokorentný účet, ktorou sa znižuje jeho debetný zostatok, sa v tejto sume úverový limit a právo na jeho čerpanie obnovuje a za podmienok určených Zmluvou o úvere Banka poskytne úver aj opakovane.

10.6. Banka Úroky, Poplatky a iné príslušenstvo zúčtuje na ľarchu kontokorentného účtu, a to v prvom poradí platieb Klienta a bez ohľadu na výšku úverového limitu platného v čase zúčtovania. Prípísaním týchto súm k debetnému zostatku kontokorentného účtu sa stávajú súčasťou istiny. Klient sa zaväzuje mať v deň predchádzajúci termínu splatnosti Úrokov, Poplatkov a iného príslušenstva alebo, ak prípadne tento deň na deň, ktorý nie je dňom pracovným, najneskôr v najbližší predchádzajúci pracovný deň, na kontokorentnom účte dostatočne vysoký použiteľný zostatok na ich zaplatenie.

10.7. Ak je Klient v omeškaní s vrátením poskytnutých peňažných prostriedkov, Banka môže dižnú sumu vykázajú ako debetný zostatok kontokorentného účtu s nezúčtovanými Úrokmi a Poplatkami preúčtovať na úverový účet, ktorý na ten účel bez ďalšieho zriadi a vedie. Preúčtovaním na úverový účet sa mení dohodnutá úroková sadzba na úrokovú sadzbu pre určenie výšky úrokov z omeškania. Zmluva o úvere a účinky z nej dovtedy vzniknuté tým zostávajú inak nedotknuté.

10.8. Dôvodom predčasnej splatnosti úveru, na základe ktorého sa istina s Úrokmi, Poplatkami a iným príslušenstvom stávajú splatné pred časom plnenia určeným v Zmluve o úvere, a to:

10.8.1. Oznámením o predčasnej splatnosti, je aj to, že vlastné peňažné prostriedky Klienta na kontokorentnom účte boli postihnuté obmedzeniami a zákazmi v dôsledku začatia exekúcie (výkonu rozhodnutia) príkazanim pohľadávky z účtu, ak pred pominutím týchto obmedzení a zákazov vlastné peňažné prostriedky Klienta na kontokorentnom účte nedosahujú sumu vymáhanej pohľadávky s príslušenstvom a medzi Bankou a Klientom nedošlo k dohode o spôsobe realizácie príkazu exekučného orgánu, alebo

10.8.2. Dôvodom automatickej predčasnej splatnosti, je aj to, že nastali skutočnosti, ktoré sú právnym dôvodom zrušenia zmluvy o kontokorentnom účte.

10.9. Účinky zrušenia alebo zániku zmluvy o účte, ktorý je kontokorentnom účtom, na ktorom je vykazaný debetný zostatok, v tomto rozsahu nenastanú skôr, ako budú uspokojené pohľadávky Banky s tým spojené.

## XI. časť

### Spoločné a záverečné ustanovenia

11.1. Podpisom Zmluvy o úvere sa dojednáva, že pre určenie existencie a výšky peňažných pohľadávok Banky a peňažných záväzkov Klienta sú rozhodujúce účtovné záznamy Banky a výpisy z nich.

#### 11.2. Dohoda o započítaní pohľadávok:

11.2.1. Podpisom Zmluvy o úvere sa dojednáva, že Banka môže na započítanie svojich pohľadávok z poskytnutého úveru, ktoré nemohli byť pri splatnosti zúčtované na ťarchu Určeného účtu Klienta pre nedostatok prostriedkov na ňom, použiť peňažné prostriedky na ktoromkoľvek účte alebo z iného vkladu alebo pohľadávky Klienta u nej.

11.2.2. Pohľadávkou, ktorá podlieha tejto dohode, je aj právo na predčasnú zaplatať dĺžnej sumy.

11.2.3. Započítaniu nebráni, ak je pohľadávka Klienta v inej mene ako je pohľadávka Banky a tiež, keď pohľadávka Klienta ešte nie je splatná. Ak sa započítanie robí proti vkladu alebo pohľadávke Klienta v inej mene ako je Mena úveru, na menový prepočet sa použije, pokiaľ Zmluva o úvere neurčuje inak, Bankou vyhlasovaný kurz devíza nákup meny pohľadávky Klienta.

11.2.4. Na započítanie pohľadávky možno vykonať záúčtovanie na ktoromkoľvek účte Klienta aj opakovane.

11.2.5. Ak má Klient voči Banke záväzky z viacerých Zmlúv o úvere alebo iných úverových obchodov, môže Banka započítať platbu týkajúcu sa určitého záväzku, aj na plnenie iného spätného záväzku Klienta.

11.2.6. Ustanovenia týchto obchodných podmienok, týkajúce sa platenia peňažných záväzkov Klienta z ktoréhokoľvek účtu Klienta a o inom uspokojení pohľadávok Banky na ťarchu účtu alebo pohľadávky Klienta, podľa povahy vecí dopĺňajú alebo menia Zmluvu o bežnom účte alebo inú obdobnú Zmluvu a majú pred dojednaniami v nej prednosť. Použitie ustanovenia § 361 Obchodného zákonníka sa vylučuje.

#### 11.3. Doručovanie

11.3.1. Písomnosti týkajúce sa záväzkov medzi stranami, sa doručujú osobne, faxom, kuriérom alebo poštou.

11.3.2. Osobne predkladá Klient Banke písomnosti v určených priestoroch obchodných miest Banky v pokladničných hodinách príslušného obchodného miesta Banky. Klientovi možno osobne doručiť písomnosť v priestoroch Banky, v priestoroch Klienta alebo kdekoľvek bude zastihnutý.

11.3.3. Písomnosti doručované faxom na faxové čísla uvedené v Zmluve o úvere sa považujú za doručené okamihom ich preukázateľného doručenia. Dokladom o odoslaní a doručení faxu je vytlačení výstup zo zariadenia odosielateľa potvrdzujúci bezchybný prenos dát. Uvedené platí, pokiaľ dotknutá strana nepreukáže opak.

11.3.4. Kuriérom alebo poštou doručuje Banka písomnosti Klientovi na jeho adresu na doručovanie alebo na jeho adresu sídla alebo miesta podnikania, zapísanú v obchodnom alebo inom registri, prípadne adresu bydliska, ako sú uvedené v Zmluve o úvere. Ak nie je možné doručiť Klientovi písomnosť na túto adresu, povinnosť Banky doručiť písomnosť je splnená v deň, keď ju pošta vrátila Banke ako nedoručiteľnú zásielku, alebo ak ide o písomnosť doručovanú kuriérom, keď doručenie písomnosti bolo odmietnuté alebo zmarené konaním alebo opomenutím Klienta alebo osoby, ktorej konanie ho zaväzuje. Ak Banka poštou doručuje výpis z úverového účtu alebo inú písomnosť, povinnosť doručiť je splnená tretím dňom po dni, keď bola daná na poštovú prepravu podľa záznamov Banky.

11.3.5. Ak je povinnosť Banky doručiť písomnosť splnená, účinky doručenia nastávajú aj vtedy, ak Klient alebo ten, kto je oprávnený konať v mene Klienta, sa o tom nedozvie.

11.3.6. Doručované výpisy z účtu, prípadne iné písomnosti vyhotovené ako listinný výstup počítačového spracovania dát, nemusia byť podpísané, s čím Klient súhlasí.

11.3.7. Ak sa zmení adresa Klienta na doručovanie alebo adresa jeho sídla, miesta podnikania, prípadne bydliska, ako sú uvedené v Zmluve o úvere, je Klient povinný Banke oznámiť novú adresu písomne bez zbytočného odkladu. Banka je povinná doručovať na inú ako v Zmluve o úvere uvedenú adresu iba vtedy, keď jej ju Klient písomne oznámi. To platí obdobne, ak si Klient zvolí zástupcu (spinomocnenca) pre prijímanie písomností, týkajúcich sa záväzkov zo Zmluvy o úvere a z jej porušení.

**11.3.8.** Ak sa podľa písomnej dohody strán majú určité úkony medzi nimi robiť výmenou dát prostredníctvom technických zariadení (napr. elektronická pošta), ktoré umožňujú určenie obsahu úkonu a totožnosti konajúcej osoby, či už osobitne alebo v spojení s originálom písomnosti alebo s iným úkonom, je písomná forma zachovaná a takáto písomnosť doručená okamihom určeným alebo vyplývajúcim z dohody strán v spojení s technickými a prevádzkovými podmienkami použitia týchto zariadení, ak sú splnené dohodnuté alebo zákonom ustanovené podmienky.

**11.4.** Na úverové obchody sa vzťahuje bankové tajomstvo podľa zákona. O záležitostiach, ktoré sú predmetom bankového tajomstva, podľa Banky informácie, správu alebo údaje bez súhlasu Klienta, len ak je to povinná alebo oprávnená urobiť na základe zákona alebo opatrenia podľa zákona, ktorým je Banka viazaná. Klient súhlasí so spracúvaním, sprístupnením a poskytnutím údajov, ktoré Banka získa alebo sa dozvie v súvislosti s právnym vzťahom podľa Zmluvy o úvere, a to (a) údajov, ktoré podliehajú ochrane bankového tajomstva a (b) osobných údajov, v rozsahu údajov vymedzenom platnými právnymi predpismi nasledovným subjektom: (i) podniku pomocných bankových služieb, ktorý je prevádzkovateľom spoločného registra bankových informácií podľa zákona č. 483/2001 Z.z. o bankách v platnom znení a subjektom povereným spracúvaním údajov v spoločnom registri bankových informácií za podmienok stanovených osobitným zákonom, (ii) Národnej banke Slovenska, bankám a pobočkám zahraničných bánk v zmysle zákona č. 483/2001 Z.z. o bankách v platnom znení, (iii) spoločnostiam v rámci Skupiny banky, ako je vymedzená vo Všeobecných obchodných podmienkach banky (osobitne materskej spoločnosti Banky, ako aj spoločnosti, ktorá vykonáva kontrolu nad materskou spoločnosťou Banky a ďalej spoločnostiam v rámci Skupiny banky, ktoré poskytujú Banke služby automatizovaného spracúvania dát), a to na účely súvisiace s podnikateľskou činnosťou Banky v rámci Skupiny banky a činnosti súvisiace s účasťou Banky vo finančnom konsolidovanom celku podľa zákona č. 483/2001 Z.z. o bankách, a na účely riadenia rizika a obozretného podnikania a výkazníctva v rámci Skupiny banky a (iv) iným subjektom, ktorým môžu byť vyššie uvedené údaje poskytnuté podľa platných právnych predpisov.

#### **11.5. Zmena Zmluvy a zmena záväzkového vzťahu**

**11.5.1.** Zmena Zmluvy o úvere môže byť vykonaná len vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán, formou dodatkov, tým nie sú dotknuté dojednania o zmene záväzkov na základe zmeny určených skutočností (napr. o pohyblivej úrokovej sadzbe, o zmene poplatkov, o následkoch niektorých právnych zmien alebo o preúčtovaní dlžnej sumy na úverový účet pri omeškaní Klienta) alebo zmeny záväzkového vzťahu bez súhlasu jednej zo strán, ustanovené alebo dovolené zákonom alebo dohodnuté v súlade so zákonom.

**11.5.2.** Obsah Zmluvy o úvere určený týmito obchodnými podmienkami možno zmeniť aj zmenou (novým znením) týchto obchodných podmienok. Banka tieto obchodné podmienky z času na čas mení a ich nové znenie zverejňuje na svojej internetovej stránke a vo svojich verejne prístupných prevádzkových priestoroch. Ak sa nové znenie týchto obchodných podmienok má vzťahovať aj na Zmluvy uzavreté pred zverejnením tohto nového znenia, pretože to na dosiahnutie účelu Zmluvy o úvere alebo na udržanie rovnováhy právneho postavenia zmluvných strán odôvodňuje zmena zákona alebo vydania nového zákona lebo iného právneho predpisu, zmeny ich interpretácie a aplikácie alebo pre zmenu pomerov na trhu bankových služieb alebo na trhu, na ktorom pôsobí Klient, alebo zmena prevádzkových podmienok pre poskytovanie služieb Banky, Banka nové znenie týchto obchodných podmienok doručí Klientovi. Ak Klient nesúhlasí s týmto novým znením a nedôjde k inej dohode, môže Klient vrátiť Banke dlžnú sumu istiny s Úrokmi do 30 dní odo dňa kedy mu bolo doručené nové znenie týchto obchodných podmienok bez toho, aby musel platiť Poplatok za predčasnú platbu.

**11.5.3.** Klient žiada o zmenu Zmluvy o úvere písomne s preukázaním potrebných skutočností podľa požiadaviek Banky.

**11.5.4.** Banka môže postúpiť inému pohľadávku voči Klientovi alebo jej časť, a to pred splatnosťou i po splatnosti, s čím Klient vyjadruje súhlas podpisom týchto obchodných podmienok. Klient súhlasí s tým, aby Banka poskytla osobám, s ktorými rokuje o postúpení pohľadávok voči Klientovi zo Zmluvy o úvere, všetky údaje a informácie týkajúce sa obchodného vzťahu založeného Zmluvou o úvere vrátane tých, ktoré tvoria predmet bankového tajomstva, avšak iba v rozsahu, ktorý je potrebný pre dosiahnutie uvedeného účelu.

11.5.5. Klient nie je oprávnený bez súhlasu Banky postúpiť akékoľvek svoje práva zo Zmluvy o úvere inému alebo previesť akékoľvek záväzky zo Zmluvy o úvere na tretie osoby.

11.5.6. Ak nie je výslovne dojednané alebo právnym predpisom záväznie ustanovené inak, ak zákonná miena, na ktorú znie peňažný záväzok v zmysle Zmluvy o úvere, bude pred jeho zánikom nahradená inou zákonnou menou, záväzok sa bez ďalšieho plní a práva s tým spojené sa vykonávajú v tejto novej zákonnej mene podľa prepočítacieho pomeru, v akom je zákonnou menou namiesto nahradzanej zákonnej meny, pričom odkaz v týchto obchodných podmienkach a v právnych úkonoch im podliehajúcich na akýkoľvek ukazovateľ v nahradzanej mene (napr. referenčnú úrokovú sadzbu) sa rozumie odkazom na rovnocenný ukazovateľ v novej zákonnej mene.

## 11.6. Následky niektorých zmien

11.6.1. Ak v dôsledku zmeny zákona alebo vydania nového zákona alebo iného právneho predpisu, zmeny ich interpretácie a aplikácie súdmi, orgánmi a osobami oprávnenými na nútený výkon súdnych a iných rozhodnutí, orgánmi bankového dohľadu alebo orgánmi verejnej správy po uzavretí Zmluvy o úvere sa stane pre Banku trvanie úveru alebo výkon jej práv podľa Zmluvy o úvere, vrátane práv zo Zabezpečenia protiprávnym alebo nevyužiteľným, môže Banka požadovať primeranú, pre Banku uspokojivú zmenu tohto záväzkového vzťahu, a ak sa takáto zmena nedosiahne do 30 dní od písomnej výzvy Banky, je Klient na ďalšiu písomnú výzvu Banky povinný vrátiť dlžnú sumu s Úrokmi v lehote uvedenej vo výzve Banky.

11.6.2. Ak v dôsledku vyššie uvedených právnych zmien Banke vzniknú dodatočné alebo zvýšené náklady či záväzky (napr. z dôvodu zmeny požiadaviek príslušného orgánu bankového dohľadu na pravidlá dodržiavania výšky povinných minimálnych rezerv) alebo v tej súvislosti dôjde k zníženiu pohľadávok Banky alebo jej príjmov z poskytnutého úveru, poskytne Klient Banke na jej výzvu primeranú náhradu. Ak Banka požiada o takúto náhradu a Klient ju písomne do 30 dní odmietne, je Banka oprávnená požadovať a Klient je povinný vrátiť úver a zaplatiť Úroky pred časom určeným v Zmluve o úvere, a to bez Poplatku za predčasnú platbu.

11.6.3. Ak by Banka v prípade poskytnutia úveru vo forme fixných tranží alebo splátkového úveru v cudzej mene nemala v dôsledku okolností, ktoré sa vzťahujú na medzinárodný peňažný trh k dispozícii Menu úveru alebo ak by v tej súvislosti existovali obmedzenia akéhokoľvek druhu, v dôsledku ktorých by sa stalo ďalšie pokračovanie úverového vzťahu protiprávnym alebo neehospodárnym, je Banka oprávnená Menu úveru konvertovať na menu euro a tomu prispôbiť úrokové podmienky, pričom je povinná Klienta o tejto skutočnosti písomne informovať.

## 11.7. Rôzne ustanovenia

11.7.1. Klient podpisom Zmluvy o úvere vyhlasuje Banke, že premlčaciu dobu pre pohľadávky a iné práva Banky zo Zmluvy o úvere predlžuje na dobu 10 rokov od doby, keď začala prvýkrát plynúť.

11.7.2. Ak sú na základe Zmluvy o úvere prijímateľom úveru viaceré osoby, sú tieto spoločnými účastníkmi Zmluvy o úvere na strane Klienta (spoludlžníkmi), a sú zaviazaní splniť svoje záväzky z poskytnutého úveru spoločne a nerozdielne a Banka je oprávnená požadovať platenie celej sumy úveru v rozsahu istiny, Úrokov a ostatných finančných záväzkov od ktoréhokoľvek z nich.

11.7.3. Ustanovenie o blokovaní účtov Klienta pri vzniku Pripadu nepĺnenia obdobne platí aj keď na Určenom účte nie je včas dostatočne vysoký použiteľný zostatok peňažných prostriedkov na zaplatenie dlžných súm.

11.7.4. Ak sa stane niektoré ustanovenie Zmluvy o úvere alebo týchto obchodných podmienok neplatným, nedotýka sa to platnosti ostatných ustanovení. Pre prípad neplatnosti sa zmluvné strany podpisom Zmluvy o úvere zaväzujú neplatné ustanovenia nahradit' novými ustanoveniami zodpovedajúcimi hospodárskemu účelu Zmluvy o úvere a úmyslu strán pri jej uzatváraní.

11.7.5. Všetky záväzky a povinnosti, ktoré vzniknú Klientovi v súvislosti s právnym vzťahom založeným Zmluvou o úvere a Zmluvami s ňou súvisiacimi, prechádzajú aj na právnych nástupcov Klienta, pričom v takomto prípade Klient ručí za zaplatenie úverovej pohľadávky spolu s príslušenstvom.

11.7.6. V prípade, že Banka opomenie alebo sa omešká s vykonávaním alebo uplatnením akéhokoľvek práva alebo nároku vyplývajúceho z právneho vzťahu založeného Zmluvou o úvere, táto skutočnosť sa nebude považovať za zrieknutie alebo vzdanie sa týchto práv a nárokov Bankou. Práva a nároky Banky, vyplývajúce z právneho vzťahu, založeného Zmluvou o úvere a zmluvami s ňou súvisiacimi

nevylučujú ani neobmedzujú uplatnenie iných práv a nárokov, ktoré Banke vznikli alebo vzniknú z iných právnych úkonov alebo udalostí.

11.7.7. Pokiaľ nie je dohodnuté inak, Klient a Banka uzatvárajú Zmluvu o úvere a zmluvy s ňou súvisiace na dobu do vysporiadania všetkých záväzkov z nich vyplývajúcich.

11.8. Banka sprístupňuje platné znenie obchodných podmienok na svojej internetovej stránke a vo svojich verejne prístupných prevádzkových priestoroch. Klient vyhlasuje a svojim podpisom potvrdzuje, že sa oboznámil so znením tých obchodných podmienok pred uzavretím Zmluvy o úvere a súhlasí s nimi a na znak súhlasu pripája podpis v jeho mene.

V Prešove

dňa 16.12.2016

Klient:<sup>1</sup> Obec Nižná Jedľová, Nižná Jedľová 38, 089 01 Nižná Jedľová, IČO: 00-330 795

v mene ktorého koná:<sup>2</sup> Mgr. Alena Džupinová, starosta obce

Podpis:

Podpis:

<sup>1</sup> Uvedie sa obchodné meno, adresa a IČO.

<sup>2</sup> Uvedie sa „klient osobne“ alebo meno a priezvisko, funkcia, prípadne rodné číslo, bydlisko osoby alebo osôb oprávnených konať v mene klienta