

2 uznesenia a 2 schválené zámery
z 5. zasadnutia OZ v Nižnej Jedľovej zo dňa 8. júna 2023 (zverejnené 9. júna 2023)

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Nižnej Jedľovej č. 38/2023/05 zo dňa 08.06.2023
k bodu:

Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku obce Nižná Jedľová

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Jedľovej v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona
č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien

schvaľuje

zámer na predaj pozemku KNC 215, trvalé trávne porasty vo výmere 1082 m², v k. ú.
Nižná Jedľová, zapísaného na LV č. 322, v podiele 1/1, v prospech Ing. Juraja Mihaľa,
nar. 27.11.1953, trvale bytom Nižná Jedľová 25, 089 01 Svidník do jeho výlučného
vlastníctva (podiel 1/1) za kúpnu cenu vo výške 1 082 eur z dôvodu hodného osobitného
zreteľa. Dôvod hodný osobitného zreteľa: Predávaný pozemok je v súčasnosti nevyužitý,
pozemok je porastený náletovými drevinami a kríkmi, v ktorých sa zdržiava škodná zver,
ktorá následne spôsobuje Ing. Jurajovi Mihaľovi škodu na jeho majetku, pozemok
bezprostredne nadväzuje na pozemok KNC 93/1 v k. ú. Nižná Jedľová, ktorý je vo výlučnom
vlastníctve (podiel 1/1) Ing. Juraja Mihaľa, nar. 27.11.1953, trvale bytom Nižná Jedľová 25,
089 01 Svidník a predajom pozemku obec získa finančné prostriedky potrebné na rozvoj
obce.

Podpísané 9. júna 2023

Mgr. Vladimír Šandala, v. r.

starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Renáta Dercová, v. r.

poslankyňa OZ

Ing. Peter Makara, v. r.

poslanec OZ

Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Nižnej Jedľovej č. **39/2023/05** zo dňa **08.06.2023**

k bodu:

Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku obce Nižná Jedľová

Obecné zastupiteľstvo v Nižnej Jedľovej v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien

schvaľuje

zámer na zámenu pozemkov takto: Obec Nižná Jedľová zámennou zmluvou odovzdá do výlučného vlastníctva Michala Hlivjaka, nar. 28.7.1983, trvale bytom Nižná Jedľová 51 v podiele 1/1 novovytvorený pozemok KNC 377/9, trvalé trávne porasty vo výmere 19 601 m² v k. ú. Nižná Jedľová vytvoreného z časti pozemku KNC 377/1, trvalé trávne porasty vo výmere 27 650 m² v k. ú. Nižná Jedľová zapísaného na LV č. 322 pre k. ú. Nižná Jedľová vytvoreného na základe vypracovaného geometrického plánu č. 34/2023, ktorý vypracovala firma Geodézia Svidník, s.r.o., IČO: 36765937, zo dňa 17.4.2023, úradne overeného dňa 26.4.2023 pod G1-94/23 a Michal Hlivjak, nar. 28.7.1983, trvale bytom Nižná Jedľová 51 zámennou zmluvou odovzdá do výlučného vlastníctva Obce Nižná Jedľová v podiele 1/1 pozemok KNC 259, orná pôda vo výmere 19 601 m², v k. ú. Nižná Jedľová, zapísaný na LV č. 500 s tým, že rozloha zamieňaných nehnuteľností je rovnaká a žiadna zo strán nie je povinná poskytnúť druhej strane finančné vyrovnanie. Dôvod hodný osobitného zreteľa: Pozemok KNC 377/1, trvalé trávne porasty vo výmere 27 650 m² v k. ú. Nižná Jedľová zapísaný na LV č. 322 pre k. ú. Nižná Jedľová vo vlastníctve Obce Nižná Jedľová je v súčasnosti nevyužitý, novovytvorený pozemok KNC 377/9, trvalé trávne porasty vo výmere 19 601 m² v k. ú. Nižná Jedľová vytvorený z časti pozemku KNC 377/1, trvalé trávne porasty vo výmere 27 650 m² v k. ú. Nižná Jedľová polohovo naväzuje na pozemok KNC 377/8, ktorý je vo vlastníctve Michala Hlivjaka, nar. 28.7.1983, trvale bytom Nižná Jedľová 51 a Obec Nižná Jedľová získa zámenou pozemok KNC 259, orná pôda vo výmere 19 601 m², v k. ú. Nižná Jedľová, ktorý je takmer rovinatý, je k nemu lepší prístup, v budúcnosti má pre Obec Nižná Jedľová lepšie využitie, napr. na výstavbu.

Podpísané 9. júna 2023

Mgr. Vladimír Šandala, v. r.

starosta obce

Overovatelia zápisnice:

Renáta Dercová, v. r.

poslankyňa OZ

Ing. Peter Makara, v. r.

poslanec OZ